

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 52 m2

Cena za nemovitost:

670 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4251369** Datum vydání: **03.06.2024**

Lokalita:

Český Krumlov

Nabízím Vám chatu s číslem evidenčním, na okraji lesa mezi obcemi Světlík a Hořice na Šumavě, s hezkým výhledem na okolní lesy a pastviny. Chata nabízí velkou míru soukromí.

Chata je přízemní dřevostavba se sedlovou střechou, částečně podsklepená. Tvoří ji dvě samostatné místnosti se samostatnými vchody z prostorné verandy. V každé místnosti jsou kamna na dřevo, která umožňují příjemný pobyt i v chladných dnech. Na chatu navazuje krytý přístřešek využívaný jako sklad. Chata je vhodná k renovaci.

Sítě nejsou k dispozici. Elektřinu lze řešit solárním panelem a baterií. Vodu lze sbírat do nádrže dešťovou a pitnou si dovézt. U chaty je suché WC v samostatné budce. Na pozemku je také posezení s grilem.

Pozemek je v pronájmu od vlastníka Lesy ČR (1.000 Kč/rok).

Přístup je z obce Světlík, udržovaný, asi 1 km přes travnatou louku a lesem po nezpevněné cestě. Po silných, nebo dlouhotrvajících deštích může být možnost příjezdu až k chatě omezená. SUV s pohonem 4x4 je výhodou.

V případě zájmu o individuální prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4251369
Inzerát aktualizován:	03.06.2024
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	0738
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	52 m2
Užitná plocha:	40 m2
Plocha pozemku:	52 m2
Zastavěná plocha:	52 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Beťák**

Tel:

+420 605514425

Email:

lukas.betak@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/