

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 53 m2

Cena za nemovitost:

**4 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4298136 Datum vydání: 06.12.2024

Lokalita:  
**Tábor**

Nabízíme k prodeji zděnou chatu v Táboře - elkovicích na břehu řeky Lužnice.

Chata má zastavěnou plochu 53 m2 a stojí na pozemku o celkové výměře 768 m2.

V půdorysu se nachází společenská místnost s krbem (15,6 m2), sklad (6,9 m2) a technická místnost (5,12 m2).

V 1. patře je obývací pokoj (21,6 m2), kuchyně (5 m2) koupelna se sprchovým koutem, WC a umyvadlem (4,3 m2).

V podkroví jsou 2 ložnice (cca 6+8 m2)

Zdrojem vody je studna, odkanalizování je do septiku.

Vytápění je kamny s výměníkem do radiátorů a krb.

Ohřev vody je elektr. bojlerem, elektrina 230 a 400V.

Chata je částečně obložena dřevem, podlahy jsou plovoucí, v koupelně je dlažba a v ložnicích koberec.

Okna jsou dřevěná s okenicemi.

Na oplocený pozemek je vjezd dvoukřídlou branou.

Parkovací stání je zpevněno.

Na vodu ze studny není rozbor, používá se pouze přečištěná.

Jedna z pějízdových cest (pěs Vtrovy) vede až k chatě, ale v zimních měsících je těžce sjízdná.

Další cesta (sjízdná i v zimě) přes Pracovní koně cca 800 m od chaty, stejně daleko je to k chatě i od mostu přes Lužnici, pokud pojedete od Sezimova Ústí.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4298136
Inzerát vydán:	06.12.2024
ID zakázky v RK:	403761
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	53 m2
Užitná plocha:	72 m2
Plocha pozemku:	768 m2
Zastavěná plocha:	53 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Krista**

Tel:

**+420739500501**

Email:

**pavel.krista@re-max.cz**

**RE/MAX One**

Tel:

**739500510**

Adresa:

**Pražská 223, 390 01 Tábor**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-one**