

K prodeji, Komer ní prostory, 575 m2

íslo inzerátu (ID): 4286391 Datum vydání: 04.01.2025

Cena za nemovitost:

23 099 000 K

Lokalita:

Litom íce

Prodává se výjime ný nájemní d m ve Št tí, který nabízí skv lou investi ní p íležitost. D m je nejen podsklepený a zateplený, ale i po rekonstrukci, ímž spl uje veškeré nároky moderního bydlení. V p ízemí se nachází nebytový prostor, kde v sou asnosti sídlí zavedená lékárna. Tento prostor p ínáší stabilní komer ní výnos. Dále d m nabízí t i prostorné bytové jednotky, z nichž dv jsou dvouposcho ové, o nadstandardních m2. Každý byt je pronajatý, což znamená m sí ní p íjem z nájmu. K dispozici je také spole ná zahrada a dv r, které poskytují klidné a p íjemné prost edí pro všechny obyvatele domu. Další nebytový prostor je zde v p ízemí, který lze využít bu jako další bytovou jednotku nebo jako wellness í letní kuchy s posezením a ví vkou, která je taktéž k prodeji. Pozemek je celkov oplocený s parkovacím místem a dvojgaráží. Nabízíme vám skv lou investi ní p íležitost. Pro více informací volejte realitního maklé e, hypote ní servis vám za ídí naše finan ní poradkyn .

ID inzerátu ESO:	4286391
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
Inzerát vydán:	19.10.2024
ID zakázky v RK:	900888371
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	575 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	575 m2
Kód zakázky:	888371



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Papoušková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz