

## K prodeji, Pozemky, 59488 m2

íslo inzerátu (ID): 4279087 Datum vydání: 05.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 400 000 K**

Lokalita:

**D ěn**

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemky v katastrálním území Mikulášovice, okres D ěn, kraj Ústecký. Celkový soubor pozemků činí 118 976m<sup>2</sup>, z toho nabízený podíl 1/2 představuje výměru 59 488m<sup>2</sup>.

Základní informace:

– k. úz. Mikulášovice, LV 730

– podíl 1/2

– výměra podílu 59 488 m<sup>2</sup>

– souhrn parcel:

Parcela č. 1415/1 - o výměře 4813m<sup>2</sup> (Zahrada)

Parcela č. 5036/1 - o výměře 1131m<sup>2</sup> (Trvalý travní porost)

Parcela č. 5039/5 - o výměře 1339m<sup>2</sup> (Trvalý travní porost)

Parcela č. 5049/1 - o výměře 42598m<sup>2</sup> (Trvalý travní porost)

Parcela č. 1411/1 - o výměře 1399m<sup>2</sup> (Trvalý travní porost)

Parcela č. 5038/3 - o výměře 1686m<sup>2</sup> (Trvalý travní porost)

Parcela č. 5039/21 - o výměře 2202m<sup>2</sup> (Trvalý travní porost)

Parcela č. 5065/3 - o výměře 11391m<sup>2</sup> (Trvalý travní porost)

Parcela č. 5062/2 - o výměře 8866m<sup>2</sup> (Trvalý travní porost)

Parcela č. 5039/2 - o výměře 8328m<sup>2</sup> (Trvalý travní porost)

Parcela č. 5032/6 - o výměře 6495m<sup>2</sup> (Trvalý travní porost)

Parcela č. 5058/4 - o výměře 4125m<sup>2</sup> (Trvalý travní porost)

Parcela č. 1340/2 - o výměře 3789m<sup>2</sup> (Trvalý travní porost)

Parcela č. 5065/2 - o výměře 3262m<sup>2</sup> (Lesní pozemek)

Parcela č. 5090/5 - o výměře 1304m<sup>2</sup> (Lesní pozemek)

Parcela č. 5058/5 - o výměře 4276m<sup>2</sup> (Lesní pozemek)

Parcela č. 5063 - o výměře 336m<sup>2</sup> (Ostatní plocha)

Parcela č. 5437/1 - o výměře 476m<sup>2</sup> (Ostatní plocha)

Parcela č. 5800 - o výměře 774m<sup>2</sup> (Ostatní plocha)

Parcela č. 5059 - o výměře 360m<sup>2</sup> (Ostatní plocha)

Parcela č. 1415/2 - o výměře 153m<sup>2</sup> (Ostatní plocha)

Parcela č. 5972 - o výměře 180m<sup>2</sup> (Ostatní plocha)

Parcela č. 5039/20 - o výměře 5678m<sup>2</sup> (Ostatní plocha)

Parcela č. 5057/2 - o výměře 1097m<sup>2</sup> (Ostatní plocha)

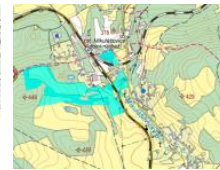
Parcela č. 5090/6 - o výměře 2917m<sup>2</sup> Ostatní plocha

Celková výměra pozemků činí 118 976 m<sup>2</sup>, přičemž prodávaný podíl 1/2 představuje výměru 59 488 m<sup>2</sup>. Tyto pozemky jsou vedeny jako trvalý travní porost (93 349 m<sup>2</sup>), lesní pozemky (8 843 m<sup>2</sup>), ostatní plocha (11 971 m<sup>2</sup>) a zahrada (4 813 m<sup>2</sup>).

Obec Mikulášovice se nachází v blízkosti hranic s Německem. Výhodou pozemků je jejich velikost, dobrý přístup přes pozemky obce České republiky a poloha, kousek od centra obce.

Pro více informací můžete neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4279087
Inzerát aktualizován:	05.01.2025
Inzerát vydán:	19.09.2024
ID zakázky v RK:	J10328
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	59488 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Hoferica**

Tel:

**777 650 452**

Email:

**hoferica@justo.cz**

**JUSTO Česká  
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kodáňská 1441/46, 10100**

**Praha 10**

Web:

**www.justo.cz/**

Užitná plocha:	59488 m2
Plocha pozemku:	59488 m2