

K prodeji, Pozemky, 602 m2

íslo inzerátu (ID): 4227373 Datum vydání: 06.03.2024

Cena za nemovitost:

2 500 000 K

Lokalita:
Kolín

Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout k prodeji pozemek 602 m2 v chatové kolonii Na V elín u Kolína.

Z Kolína se k zahradě s chatkou dostanete po cyklostezce a lesní cestě za 50 minut, z Prahy za 20 minut na kole nebo autem přes obec Jelen za 15 minut. Územním plánem je místo určeno jako R1 – rekreace/chaty.

Součástí pozemku je chatka o zastavěné ploše cca 40 m2 a menší budova o ploše cca 16 m2, která slouží jako sklad zahradní techniky a nářadí.

Na pozemku je vlastní kopaná studna cca 4,5 m hluboká (voda po celý rok min. cca 2,5 m výška hladiny). Elektřina 230/380 V. Odpadní jímka.

Většina pozemku zatravněná. Starší tůje, jinak mladá výsadba (ovocné i okrasné stromy a keře). Na přední straně zahrady je nadzemní bazén.

Klidná rekreační oblast, v okolí běžec a turistické trasy, cyklotrasy, možnost houbaření. Zpevněná příjezdová cesta a vjezd na pozemek.

Cena k jednání 2 500 000- Kč včetně provize

Pro více informací kontaktujte makléře realitní kanceláře.

ID inzerátu ESO:	4227373
Inzerát vydán:	06.03.2024
ID zakázky v RK:	29946
Plocha:	602 m2
Plocha pozemku:	602 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Rostislav Turek

Tel:

+420 732 159 214

Email:

rostislav.turek@rkevropa.cz

**EVROPA realitní
kancelář KOLÍN**

Tel:

602 219 219

Adresa:

Školská 281, 28002 Kolín

Web:

www.rkevropa.cz/kolin