

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 63 m²

Cena za nemovitost:

2 390 000 K

íslo inzerátu (ID): 4246068 Datum vydání: 20.06.2024

Lokalita:

Praha-východ

Exkluzivn nabízíme k prodeji rekrea ní chatu a pozemek v obci Tehov, Praha - východ, na nádherném míst u p iléhajícího lesa.

Na pozemku o ploše 479 m² stojí dv chaty - jedna v tší, jedna menší, ale ob pln obyvatelné.

Stav obou chatek odpovídá jejich stá í a dle náro nosti nových majitel jsou vhodné pro okamžité využití i áste nou rekonstrukci.

V první chat s užitnou plochou 59 m² se nachází áste n vybavený prostor se společenskou místností a malou kuchyní v p ízemí. Druhé patro je užíváno jako ložnice a nachází se zde vstup na menší balkon s krásným výhledem na les. V chat je podlaha potažena koberci, v chodb áste n dlažbou a vytáp ní je zde zajišt no kamny na pevná paliva.

Druhá chata, o ploše 26 m² je vytáp ná stejným zp sobem a disponuje jednou v tší místností a malým podkrovím užívaným jako úložný prostor.

Obrovským benefitem je pozemek, soukromí a lokalita. Z jihozápadní ásti se nachází malebný lesopark ideální k procházkám i houba ení. Zahrada, která leží na východní ásti pozemku, je perfektn osv tlena a je ideální pro zahradní ení, relaxaci nebo pro bezpečný pobyt d tí i domácích mazlí k .

Chata je zanesená v katastru obce Tehov, která leží necelých 30 minut od Prahy a je v osobním vlastnictví, což zajiš uje bezproblémový proces p evodu vlastnictví.

V p ípad zájmu se na nás neváhejte obrátit pro domluvení termínu prohlídek. S financováním rádi poradíme.

ID inzerátu ESO:	4246068
Inzerát vydán:	14.05.2024
Inzerát aktualizován:	20.06.2024
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Dobrý
Plocha:	63 m ²
Plocha pozemku:	479 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	59 m ²
Plocha zahrady:	479 m ²
Zastav ná plocha:	63 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

