

## K prodeji, Pozemky, 644 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4298387 Datum vydání: 09.12.2024

Cena za nemovitost:

**1 470 000 K**

Lokalita:

**Tábor**

Soccer Reality vám nabízí prodej pozemku o výměře 644 m<sup>2</sup>. Pozemek, jenž je obdélníkového tvaru, je v současné době evidován v KN jako zele – ostatní plocha. Dle aktuálně platného územního plánu je pozemek určen do ploch SR – smíšené obytné. Na pozemku je tedy možné postavit individuální objekt pro rekreaci (takový objekt může být plošně zastavěnou plochou max 20 %, tedy v případě tohoto pozemku 132,8 m<sup>2</sup>), využít jej jako odstavné místo a parkoviště, nebo zde vybudovat zařízení sportovní a krátkodobé rekreace. Je také možností zde mít užitkovou zele, případně dle územního plánu akceptovatelné i využití pozemku jako plochy související dopravní a technické infrastruktury.

Pozemek je napojen na elektřinu a je zde možnost připojení na veřejný vodovodní řád (obě připojky na hranici pozemku). Parcela není napojena na veřejnou kanalizaci, tu je třeba řešit vlastní jímkou.

Přístup k pozemku je bezproblémový z veřejné asfaltové komunikace.

Základní občanská vybavenost se nachází v obci, další služby pak v obci vzdálené 4 km - Veselí nad Lužnicí nebo Soběslav.

Jedná se o klidnou lokalitu. Ideální příležitost pro výstavbu rekreačního objektu v blízkosti lesa.

ID inzerátu ESO:	4298387
Inzerát vydán:	09.12.2024
ID zakázky v RK:	65717
Plocha:	644 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	644 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeněk Turek**

Tel:

**775256550**

Email:

**turek@soccer-reality.cz**

**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

**+420775 256 550**

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,  
19000 Praha 9**

Web:

**www.soccerreality.cz**