

K prodeji, Komerční prostory, 708 m²

íslo inzerátu (ID): 4219737 Datum vydání: 11.03.2024

Cena za nemovitost:

13 999 450 K

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme na prodej čtyřpatrový bytový dům s přílehlou zahradou o rozloze 534 m², umístěný v obci Mladé Buky, kousek od lyžařského areálu ve vzdálenosti 500 metrů. V současné době jsou všech dvanáct bytových jednotek obsazeno nájemníky s platnými ročními nájemními smlouvami. Existuje možnost rekonstrukce objektu dle vlastních vizí a potřeb, například jednou z variant může být přeměna na apartmánový dům s wellness centrem. Celková užitná plocha nemovitosti dosahuje 708 m². V suterénu se nachází sklady a technické prostory. Na prvních třech patrech je umístěno po čtyřech bytech s kuchyní, koupelnou a WC. V posledním patře se nachází rozsáhlý podzemní prostor vhodný pro vybudování dalších apartmánů. Okolí nabízí mnoho turistických atrakcí a výhled, včetně Stezky v korunách stromů v Jánských Lázních nebo rozhledny Panorama na Černé hoře. Místo je ideální pro milovníky zimních sportů, díky blízkosti lyžařských areálů v Mladých Bukách, na Černé hoře a v Peci pod Sněžkou.

ID inzerátu ESO:	4219737
Inzerát aktualizován:	11.03.2024
Inzerát vydán:	10.02.2024
ID zakázky v RK:	900862664
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	708 m ²
Plocha pozemku:	177 m ²
Užitná plocha:	708 m ²
Kód zakázky:	862664



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeněk Soukup

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz