

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 71 m2

Cena za nemovitost:

6 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4259880 Datum vydání: 03.07.2024

Lokalita:

Praha-východ

Realitní kancelář 100klíč Vám nabízí chalupu 4+1 uprostřed nádherné přírody Posázaví, v klidné části obce Kalištiny Lensedly, 30 km jihovýchodně od Prahy. Zdravý dům se sedlovou střechou byl zkolaudován v roce 2001. Vytápění je zajištěno elektrokotlem a křovými kamny, okna jsou zdvojená dřevěná. Podsklepený dům stojí na mírně svažitém pozemku se vzrostlými stromy a krásným výhledem do volné krajiny. Celková rozloha pozemku je 775 m².

Součástí dispozice domu:

1. Nadzemní podlaží: obývací pokoj, ložnice, kuchyně, koupelna, WC
2. Nadzemní podlaží: ložnice, pokoj, balkon

Pitná voda je odebírána z vlastního vrtu. Odpadní vody jsou svedeny do septiku, obecní kanalizace je jen několik metrů od domu. Na zahradě je k dispozici dřevěný zahradní domek na nářadí.

Autem se do Prahy dostanete za 30 minut. Železniční stanice Senohraby je vzdálená 5 km. Přímo v obci je autobusová zastávka, restaurace a dětské hřiště. Obchod, mateřská a základní škola jsou dostupné v okolních obcích Ondřejov a Senohraby.

Dům je zateplen. Nemovitost je možné financovat hypotékou, kterou Vám rádi za výhodných podmínek zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4259880
Inzerát vydán:	03.07.2024
ID zakázky v RK:	744
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	71 m ²
Plocha pozemku:	704 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	111 m ²
Plocha sklepa:	27 m ²
Plocha zahrady:	704 m ²
Zastavěná plocha:	71 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Šmíd

Tel:

+420 725 586 884

Email:

josef.smid@100klicu.cz

100klíč, a.s.

Tel:

601100111

Adresa:

eznická 12, 11000 Praha

1

Web:

www.100klicu.cz

