

## K prodeji, Pozemky, 716 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4202878 Datum vydání: 23.12.2024

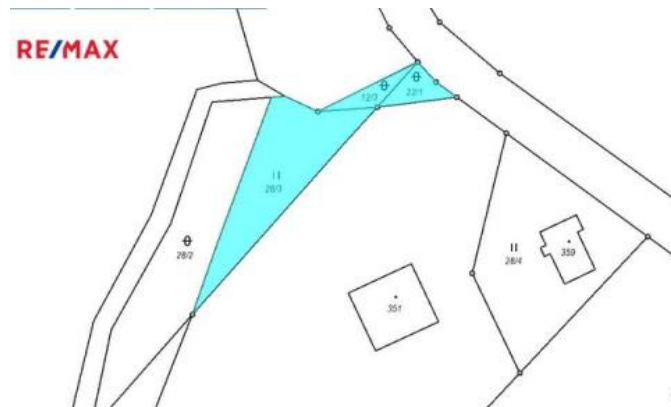
Cena za nemovitost:

**590 000 K**

Lokalita:  
**Prachatice**

Nabízíme k prodeji pozemek t ech parcelních ísel s celkovou vým rou 716 m<sup>2</sup>, který se nachází v katastrálním území Nové Hut . Pozemek je v t sném sousedství u parkovišt Plán . V zimn ýchozí místo pro b žka ské trat , docházkov í na sjezdové lyžování v nedalekém areálu zimních sport Zadov. V lét též využití turistiky í kola. V sousedství je i penzion Plán , kam si m žete zajít na n co dobrého. V roce 2021 bylo zažádáno o Územn í plánovací informace, dle kterého bylo za a) možno umístit stavbu dopravní infrastruktury, parkování, b) umístit stavbu pro bydlení za podmínek prostorových tj. výška stavby, zastavitelnost ( k velikosti pozemku 76 m<sup>2</sup> lze zastav t 50% tj. 38 m<sup>2</sup>, z toho nazemní využití 25% tj. 9,5 m<sup>2</sup> c) dopravní í technickou infrastrukturu. Doporu ení p edb žn konzultovat konkrétní zám r s orgánem ochrany p írody, p íp. s orgánem územního plánování. Pozemek p ístupný z asfaltové komunikace. Bez sítí. Pro více informací volejte.

ID inzerátu ESO:	4202878
Inzerát aktualizován:	23.12.2024
Inzerát vydán:	22.11.2023
ID zakázky v RK:	378130
Plocha:	716 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	716 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nikola Bart šková**

Tel:

**+420728700424**

Email:

**nikola.bartuskova@re-max.cz**

**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U erné v že 66/3, 370 01  
eské Bud jovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**