

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 73 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 368 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4249863 Datum vydání: 18.07.2024

Lokalita:  
**eské Budjovice**

Hledáte klid a soukromí po náročné pracovním týdnu? Chcete se ráno probudit a vychutnat si snídani venku na zápraží? Nebo odpočívat ve stínu vzrostlého stromu na houpací?

Pak je tato nabídka určena přímo pro Vás. Exkluzivně nabízíme k prodeji více než 100 let starou chalupu v okrajové části obce Jílovice. Chalupa nabízí prostory o výměře 167 m<sup>2</sup>, z toho 73 m<sup>2</sup> tvoří obytný prostor s dispozicí 3+1 a zbytek je stodola, kterou lze využít k uskladnění sezónních věcí nebo pro další rozšíření obytného prostoru. Chalupa má suchý sklep, který slouží k uskladnění ovoce a zeleniny, dalším potenciálem je pochozí pda, kterou lze využít jako další možnost pro rozšíření vnitřního prostoru.

Plocha udržované zahrady je 718 m<sup>2</sup> a najdete v ní vzrostlé ovocné stromy a vinnou révu.

Dom je napojen na obecní vodovodní řád a kanalizaci, topení kamny na tuhá paliva, elektřina 230 V.

Na budově je nová střecha a pozemek je nově oplocen, interiér čeká na rekonstrukci podle představ budoucího majitele.

ID inzerátu ESO:	4249863
Inzerát aktualizován:	18.07.2024
Inzerát vydán:	28.05.2024
ID zakázky v RK:	900872500
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	73 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	718 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	73 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	872500



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Štěpánka Jáglová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**