

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 86 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4230737 Datum vydání: 27.11.2024

Lokalita:  
**Strakonice**

V jižních echách v malé vesni ce Šk dra blízko Strakonice se nachází krásná roubená chaloupka. První písemná zmínka se datuje rokem 1045, Šk dra je ást obce Strašice v okrese Strakonice. Leží p íbližn 16 km od Strakonice v nadmo ské výšce zhruba 550 až 570 metr . V roce 2011 zde trvale žilo 66 obyvatel. Také námi nabízená roubená chaloupka, která se nachází v již zmi ované malé obci Strašice - Šk dra, vás upoutá na první pohled rázem pravého jiho eského stavení.

Velkoryse pojatá chaloupka, jižn orientovaná stojí na okraji obce s množstvím zelen a snadnou dostupností do Strakonice. Tato roubenka je skute n unikátní a ur ená pro ty, kte í hledají klid a harmonii.

Velkou výhodou tohoto domu je skute nost, že není dot en žádnou velkou rekonstrukcí a tak m že nový majitel krásného domu uskute nit své nápady od vchodových dve í až po poslední okno. K domu náleží i rozlehlá zahrada, kterou je možné voln užívat k íjemnému odpo inku, p stování zeleniny.

Obytná ást má prostorný obývací pokoj spojený s kuchyní, kde dominují stylová kamna. Dále se v obytné ásti nachází útulná ložnice a koupelna s WC. Zapo atá rekonstrukce p dních prostor nabízí nes etné možnosti nápad novým majitel m, kte í si do svého bydlení vnesou kus sebe.

Navazující prostorná stodola též nabízí mnoho možností, lze využít jako garáž, dílna, nebo vybudovat další obytné prostory.

O teplo domova se starají kamna a v koupeln podlahové topení, oh ev vody bojlerem.

Zdroj pitné vody z obecního ádu a odpad je ešen trativodem.

Pro více informací volejte maklé e.

Rádi a zdarma Vám vy ídíme financování na koupi této nemovitosti.

T ším se na vás na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4230737
Inzerát aktualizován:	27.11.2024
Inzerát vydán:	18.03.2024
ID zakázky v RK:	384996
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	86 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	86 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1208 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	86 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiřina Zapotoka**

**Cieslarová**

Tel:

**+420734769388**

Email:

**jirina.cieslarova@re-max.cz**

**RE/MAX Profil**

Tel:

**388 320 670**

Adresa:

**Vod anská 36, 383 01**

**Prachatice**

Web:

**[www.re-max.cz/profil](http://www.re-max.cz/profil)**