

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 90 m2

Cena za nemovitost:

2 490 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4292962 Datum vydání: 18.11.2024

Lokalita:
Karlovy Vary

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji zděnou chatu v klidné části obce Dpoltovice, která se nachází v atraktivní rekreační zástavbě 100 metrů od veřejné pláže Dpoltovického rybníka. Tato patrová chata z roku 1981 je umístěna samostatně a nabízí pohodlné užívání s možností trvalého bydlení s celkovou užitnou plochou 80 m² a Chata je připravena k okamžitému užívání.

Dům disponuje třemi prostornými pokoji, které poskytují dostatek místa. V patře, pod novým krovem a stěchou, je prostor o 50 m², který je připraven k rekonstrukci a zařízení. Pozemek o rozloze 403 m² zahrnuje zahradu o velikosti 350 m², kterou můžete využít nejen k relaxaci, ale i k zahradnickým činnostem a grilování s přáteli. Jednou z velkých výhod této lokality je blízkost vodní plochy, pláže, detského hřiště a hospody, což zajišťuje příjemnou rekreační prostředí v klidu a pohodlí.

K chatě náleží pramice pro 8 osob včetně vesel. K chatě rovněž majitelé nechají základní zahradnické nářadí i nářadí elektrickou travní sekačku. Rovněž součástí chaty zůstává nábytek. Chata je tak skutečně možné užívat okamžitě.

v chatě není vybudován vodovod. Pitná voda se čerpá u veřejné pumpy z řádu, cca 130 m od chaty. Odpady jsou vyšetřeny septikem. Do budoucna je možnost napojit se na obecní řád.

Doprava k chatě je snadná, dostanete se sem pohodlně po silnici nebo autobusem. Chata je vybavena třemi fázemi elektrického napojení, což zajišťuje spolehlivé napájení i pro náročnější spotřebiče.

Provozní náklady Vám sdělí jeden z majitelů chaty, který je kontaktní osobou u tohoto inzerátu. RK nevolat!

ID inzerátu ESO:	4292962
Inzerát vydán:	18.11.2024
ID zakázky v RK:	RS313538
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	90 m ²
Terasa:	8m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²
Zastavěná plocha:	90 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslava Kárníková**

Tel:

+420 770 183 129

Email:

miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz**Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz