

## K prodeji, Komer ní prostory, 926 m2

islo inzerátu (ID): 4239874 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**13 900 000 K**

Lokalita:

**eská Lípa**

P emýšlíte nad investicí do nemovitostí a vytvo ení pasivního příjmu? Nabízíme Vám nemovitosti na investiční příležitost. Jedná se o prodej tří bytových domů s celkem 12 byty v Kamenickém Šenově. Dispozice bytů jsou 3+1 a 2+1. Domy jsou částečně zrekonstruovány. Všechny byty jsou obsazeny nájemníky na základě nájemní a nebo podnájemní smlouvy. Každý byt má vlastní měřiče spotřeby na plyn, elektřinu i vodu. Byty jsou na sobě nezávislé a díky vlastním měřičům energií lze snadno provádět rozúčtování energií. Všechny domy jsou napojeny na veřejný vodovod, kanalizaci, plyn a elektřinu. Většina oken na domě je v plastu s izolacím dvojsklem. Střešní prostory jsou přístupné k propočítání budoucí investice. Domy jsou podsklepené. Zahradu mají v pronájmu nájemníci od města Kamenický Šenov. V okolí jsou zavedené podniky, které jsou dobrou pracovní příležitostí. Vážným zájemcům budou žádané informace sděleny před prohlídkou i na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4239874
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	22.04.2024
ID zakázky v RK:	900871023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	926 m2
Plocha pozemku:	648 m2
Užitná plocha:	926 m2
Kód zakázky:	871023



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Renata Wurmová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**