

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 98 m2

Cena za nemovitost:

7 900 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4312807 Datum vydání: 14.03.2025

Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji malebnou usedlost o dispozici 4+kk s pozemkem o rozloze 5109 m2, který je vhodný v dolní části rozparcelovat na další parcely o rozloze min. 500 m2 a možnost výstavby rekreačního objektu o zastavěné ploše 40 m2. Dům prošel v r. 2023 rozsáhlou rekonstrukcí. Nové podlahy, stropy, rozvody vody a odpadu v plastu, elektroinstalace v mědi a zateplení fasády. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem a dalším bonusem jsou krbová kamna s výměníkem, která slouží jako další zdroj tepla a příjemný doplněk v obývací části. Dům je napojen na vlastní studnu. Odpad řešen OV. Na okrasné zahradě plné romantiky s nádherným výhledem do okolní přírody, mezi okrasnými keřovými a vzrostlými stromy najdete terasu s posezením, bazén, vířivku, zahradní domek, udírnu, dřevěnou chatičku a další zahradní domek u cesty pod domem, kde je také připojení elektřiny.

| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4312807 |
| Inzerát aktualizován: | 14.03.2025 |
| Inzerát vydán: | 19.02.2025 |
| ID zakázky v RK: | 900899519 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha: | 98 m2 |
| Plocha pozemku: | 5109 m2 |
| Užitná plocha: | 98 m2 |
| Kód zakázky: | 899519 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Kalvodová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz