

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 98 m2

Cena za nemovitost:

**2 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4318558 Datum vydání: 14.03.2025

Lokalita:  
**Jind ich v Hradec**

Nabízíme k prodeji chalupu v srdci malebné obce lunek, který je vzdálen 9 km od m sta Jind ich v Hradec. Jedná se o objekt s uzav eným dvorem, který se skládá z obytné jednopodlažní budovy, p ilehlé hospodá ské ásti a samostatn stojící dvojgaráže navazující na d evník. D m byl postaven kolem roku 1890 a od té doby neprošel výrazn jší p estavbou/rekonstrukcí krom napojení na inženýrské sít . V sou asné dob je objekt napojen na ve ejný vodovod, kanalizaci, elekt inu. V p ízemí domu se nachází obytná ást o dispozici 3+1 s dílnou a sklepem. Ze vstupní chodby s klenutým stropem vedou schody do druhého podlaží na p du, která je rozd lena na 2 rozlehlé p dy - zde je možnost vybudovat p dní vestavbu. Obec lunek je obcí st edov kého p vodu a její historie sahá až do 15.století. V okolí p evládají krásné lesy a rybníky. Obec je sou ástí p írodního parku " eská Kanada" s historickou úzkokolejnou železni ní tratí a p írodní rezervací.

ID inzerátu ESO:	4318558
Inzerát vydán:	13.03.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900901442
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	98 m2
Plocha pozemku:	1028 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	98 m2
Kód zakázky:	901442



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Rudolf Poborský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**