

## K prodeji, D m , 120 m2

číslo inzerátu (ID): 4313803 Datum vydání: 13.03.2025

Cena za nemovitost:

**4 790 000 K**

Lokalita:

### Prostějov

Prodej zahradního domku ve dvoře domu Havlíčkova 18 v Prostějově. Jedná se o nedokončenou stavbu Ateliéru, který je možné dostavět i jako bytovou jednotku. Zahradní dům se prodává ve stavu v jakém, dodávky jsou na budoucím vlastníkovi. Součástí prodeje je podíl na zahradě, bemeno pístupu a vyhrazený prostor ve sklepě domu č.p. 2923.

V současné době je domek spíše hrubá stavba s částečnou elektroinstalací. Jedná se o zděnou, patrovou stavbu s pultovou střechou s nízkým sklonem. Je potřeba dodatek rozvody vody, odpady a v patře pak i písty.

Pro bližší informace neváhejte kontaktovat realitního makléře Dušana.

Rádi Vám pomůžeme s hypotéčným úvěrem.

|                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4313803                      |
| Inzerát aktualizován: | 13.03.2025                   |
| Inzerát vydán:        | 24.02.2025                   |
| ID zakázky v RK:      | 7127840                      |
| Poloha objektu:       | Samostatný                   |
| Budova je z:          | Cihla                        |
| Stav:                 | Ve výstavbě (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví:          | Osobní                       |
| Počet bytů v domě:    | 1                            |
| Užitná plocha:        | 120 m2                       |
| Plocha pozemku:       | 101 m2                       |
| Zařízení bytu:        | Nezařízený                   |
| Bytové jádro:         | Zděné                        |
| Parkování:            | U domu (veřejné)             |
| Sít:                  | Elektrická                   |
| Plyn:                 | Není                         |
| Voda:                 | Vodovod                      |
| Vytápění:             | Ústřední elektrické          |
| Terasa:               | 32m2                         |
| Podlahová plocha:     | 120 m2                       |
| Plocha sklepa:        | 20 m2                        |
| Plocha zahrady:       | 163 m2                       |
| Zastavěná plocha:     | 101 m2                       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dušan Városi**

Tel:

**420776470469,**

Email:

**dusan.varosi@era-reality.cz**
**ERA RealPatria**

Tel:

Adresa:

**Hradební 72/25a,**
**Prostějov**

Web:

**era-reality.cz/era-realpatria**