

K prodeji, D m , 132 m²

islo inzerátu (ID): 4283162 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

9 500 000 K

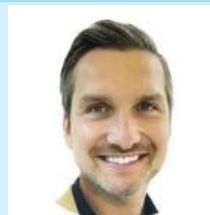
 Lokalita:
Benešov

Rodinný d m v krásné lokalitě obklopen lesy, v obci Krhanice - místním území Prose nice. D m je po kompletní rekonstrukci z let 2023-2024 ve výborném stavu. Při rekonstrukci byly použity materiály a vybavení ve vysokém standardu, v etn truhlá ské zakázkové výroby. Stavba je kompletn zateplena. Chybí jen drobné nedod lky a dokon ení místnosti WC v podkroví. Aktuáln je d m s dispozici 3+1, ale velká obytná místnost v podkroví nabízí rozd lení na 2 pokoje a vzniku 4+1. V p ízemí je zádve í, hala s krásným schodišt m, koupelna obsahující vanu, sprch. kout, bidet, záv sné WC a umyvadla. Kuchy s varnou deskou a vestav nou troubou. Dále pak obývací pokoj a ložnice. Na podlahách je dlažba. D m je v 1. NP vytáp n elektro kotlem a podlahovým topením. V podkroví je velký obytný prostor, šatna, WC a terasa. Zahrada je dostate n velká pro vytvo ení relaxa ního zázemí i p stování. Jsou zde vzrostlé stromy a ke e. Na pozemku jsou také vedlejší starší stavby garáže a dílny/skladu. Ty lze rovnou užívat, nebo odstranit a zv tšit tak nap . prostor pro parkování. Aktuáln se na zpevn nou plochu vejdu 3-4 auta. D m je napojen na vodovod a elekt inu. Odpadní vody jsou svedeny do jímky. V p ší dostupné vzdálenosti je autobusová a vlaková stanice. Vlaky jezdí nap . do Jílového u Prahy, Týnce nad Sázavou a do Prahy. Širší ob . vybavenost je práv v sousedním Týnci n. Sázavou. Kvalitní hypote ní služby jsou samoz ejmostí.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4283162 |
| Inzerát aktualizován: | 20.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 08.10.2024 |
| ID zakázky v RK: | 7015570 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Po et byt v dom : | 1 |
| Užitná plocha: | 132 m ² |
| Plocha pozemku: | 800 m ² |
| Parkování: | Garáž |
| Sít : | Elekt ina |
| Plyn: | Není |
| Voda: | Vodovod |
| Vytáp ní: | Úst ední elektrické |
| Terasa: | 12m ² |
| Podlahová plocha: | 144 m ² |
| Plocha zahrady: | 658 m ² |
| Zastav ná plocha: | 99 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Losos

Tel:

+420734282282,

Email:

ondrej.losos@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1

Web: