

K prodeji, D m , 189 m²

íslo inzerátu (ID): 4264177 Datum vydání: 26.09.2024

Cena za nemovitost:

7 500 000 K

Lokalita:

Frýdek-Místek

S radostí vám představujeme jedinou příležitost k zakoupení dvougeneračního rodinného domu, který se nachází v malebné lokalitě známé jako brána Beskyd v obci Frýdlant nad Ostravicí, na ulici Nová Dálnice. Tento prostorný dům, obklopený rozlehlou zahradou, je ideálním místem pro rodiny, které hledají klidné a pohodové bydlení v těsné blízkosti přírody.

Dům je rozdělen na dva samostatné byty, každý s podlahovou plochou přibližně 80 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. V podkroví se nachází ještě jedna ložnice a ze zbývajících prostor podkroví lze vykouzlit další obytné místnosti s luxusním výhledem na Beskydy.

Nemovitost je vybavena prostorným sklepem, který nabízí dostatek úložného prostoru pro vaše potřeby. Rozlehlá zahrada je ideálním místem pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné oslavy pod širým nebem.

Dům bude potřebovat investici do obnovy, což vám umožní přizpůsobit si jej podle vlastních představ a potřeb. Tato investice vám poskytne jedinou příležitost vytvořit si domov přesně podle vašich snů.

Frýdlant nad Ostravicí je vyhledávanou lokalitou díky své blízkosti k přírodě a zároveň dobré dostupnosti do města. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, školy, obchody a možnosti sportovního využití.

Město Frýdlant nad Ostravicí získalo v roce 2023 1. místo v Moravskoslezském kraji v kvalitě života a 48. místo z celého ČR. Pro více informací a prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu a rádi vám poskytneme veškeré potřebné informace.

ID inzerátu ESO:	4264177
Inzerát aktualizován:	26.09.2024
Inzerát vydán:	23.07.2024
ID zakázky v RK:	6817970
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	2
Užitná plocha:	189 m ²
Plocha pozemku:	1090 m ²
Parkování:	Garáž
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Balkón:	2m ²
Podlahová plocha:	176 m ²
Plocha sklepa:	50 m ²
Plocha zahrady:	988 m ²
Zastavěná plocha:	102 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Foldynová

Tel:

420733134272,

Email:

monika.foldynova@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: