

## K prodeji, D m , 192 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4275014 Datum vydání: 26.09.2024

Cena za nemovitost:

**6 898 000 K**

Lokalita:

**Plzeň-jih**

Exkluzivní nabídka. Dvojd m na prodej ve výjime né lokalit ižice u Plzn . Prostorná variabilní dispozice 4+kk s terasou a garáží o celkové vým e 192m<sup>2</sup> na pozemku 694m<sup>2</sup>. V 1.NP najdeme obývací pokoj s kuchyní, spíž, koupelnu, samostatné WC, technickou místnost, p edsí s chodbou a garáž se vstupem p ímo do domu. V 2.NP se nachází ložnice, 2 pokoje, koupelna, samostatné WC, šatna, chodba a terasa. P dorosy na vyžádání u maklé e.

Objekt je napojen na kanalizaci, elekt inu, voda je zavedena z vlastního vrtu. P ípojka na plyn je na hranici pozemku. Jisti e dimenzované na tepelné erpadlo.

Nemovitost se prodává jako uzav ená hrubá stavba viz fotografie. Možnost dokon ení na klí dle vlastních p edstav s využitím veškerých moderních technologií. Umíst ní dom v obci ižice nabízí úžasné panoramatické výhledy.

Jedine ná možnost klidového bydlení kousek od p írody s výbornou dostupností do m sta Plzn . Zajišt ní nejvýhodn ějšího financování samoz ejmostí. Doporu ují.

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4275014                     |
| Inzerát vydán:        | 05.09.2024                  |
| Inzerát aktualizován: | 26.09.2024                  |
| ID zakázky v RK:      | 1483151                     |
| Poloha objektu:       | adový                       |
| Budova je z:          | Cihla                       |
| Stav:                 | Ve výstavb (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví:          | Osobní                      |
| Po et byt v dom :     | 1                           |
| Užitná plocha:        | 192 m <sup>2</sup>          |
| Plocha pozemku:       | 694 m <sup>2</sup>          |
| Parkování:            | Garáž                       |
| Sít :                 | Elekt ina, Plyn             |
| Plyn:                 | Zaveden                     |
| Voda:                 | Vlastní studna              |
| Terasa:               | 30m <sup>2</sup>            |
| Zastav ná plocha:     | 120 m <sup>2</sup>          |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Zední ek**

Tel:

**420724189356,**

Email:

**jan.zednicek@rkevropa.cz****EVROPA services****Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: