

K prodeji, D m , 198 m2

Cena za nemovitost:

10 300 000 K

íslo inzerátu (ID): 4258509 Datum vydání: 27.06.2024

 Lokalita:
Nymburk

Prodej moderního RD 5+1/G/B 198 m2 na pozemku 640 m2 v Sokol i, okrese Nymburk s dostatkem prostoru pro komfortní život i zábavu. Promyšlená vnit ní dispozice domu nabízí v p ízemí obývací pokoj s kuchyní, další pokoj, koupelnu s WC, komoru s bojlerem na oh ev vody a p ípojením pro pra ku a suši ku a garáž. V pat e domu se nachází 3 pokoje, velká koupelna s WC, prostorná šatna a balkon. Atmosféru domova dotvá í klimatizace s funkcí chlazení a topení.

Nedílnou sou ástí soukromé zahrady s bazénem, okouzlivým zahradním jezírkem a velkým skleníkem (8 x 3 metry) je rozlehlý zd ný zahradní domek, který poslouží jako dílna pro kutila nebo prostor pro Vaše koní ky.

V míst velmi dobrá ob anská vybavenost s dopravní obslužností - škola, školka, obchod, m stský ú ad i autobusová zastávka s linkami do Kolína, Pod brad a Nymburka v dosahu do 100 metr od domu. Do Prahy se autem po D11 dostanete za 25 minut, láze ské m sto Pod brady je vzdáleno pouhých 5 km. Okolní borovicové lesy lákají k procházkám, cyklistice a relaxaci v nádherném prost edí.

Možnost financování hypotékou.

ID inzerátu ESO:	4258509
Inzerát vydán:	27.06.2024
ID zakázky v RK:	6640810
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	198 m2
Plocha pozemku:	640 m2
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Parkování:	Garáž
Sít :	Elekt ina
Plyn:	Není
Voda:	Vlastní studna
Vytáp ní:	Úst ední elektrické
Balkón:	4m2
Podlahová plocha:	198 m2
Plocha zahrady:	640 m2
Zastav ná plocha:	108 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Libor Manda

Tel:

608 116 666, 608 116 666

Email:

lmanda@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz