

K prodeji, D m , 210 m²

íslo inzerátu (ID): 4243778 Datum vydání: 26.07.2024

Cena za nemovitost:

5 250 000 K

Lokalita:

eská Lípa

Nabízíme Vám ke koupi exkluzivní rodinný d m, který vyniká nejen skv lou a klidnou lokalitu, ale poskytuje i r zné možnosti využití. Rychlá dostupnost do Znojma (15 minut), na hranice s Rakouskem (15 minut) a do Brna (30 minut), tato nemovitost poskytuje ideální polohu pro pohodlný život.

D m o užité ploše 210 m² nabízí pohodlí pro jednu rodinu nebo lze využít skv lého návržení pro dvougenera ní bydlení. Rodinný d m lze p evzít s hypote ní úrokovou sazbou 2,79% p. a.

V suterénu je p ipravená bytová jednotka 2+kk s možností kuchy ského koutu a koupelnou. Tato ást domu má vlastní vchodové dve e z klidné ulice, z bytové jednotky se nachází i vstup na zahradu. Po vstupu do p ízemí Vás p ívítá p edsí vedoucí do obývacího pokoje a kuchy ského koutu s jídelnou, z kterého je p ímý vstup na zahradu. Najdete zde také koupelnu. V horním pat e se nachází ložnice, d tský pokoj se vstupem na terasu a pokoj, který m že sloužit jako pracovna nebo pokoj pro hosty. Horní patro má svoji koupelnu.

Alternativn lze d m rozd lit na bytové jednotky jako investici.

Pro více informací nebo prohlídku m neváhejte kontaktovat. Tento d m nabízí velký potenciál a eká na nové majitele, kte í ho prom ní ve sv j vlastní domov plný pohodlí a radosti ze života.

ID inzerátu ESO:	4243778
Inzerát aktualizován:	26.07.2024
Inzerát vydán:	05.05.2024
ID zakázky v RK:	6506960
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	210 m ²
Plocha pozemku:	295 m ²
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Zastav ná plocha:	78 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Ampapa**

Tel:

226 256 126,226 256 126

Email:

info.reality@4fin.cz**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz