

K prodeji, D m , 497 m²

íslo inzerátu (ID): 4257919 Datum vydání: 26.06.2024

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

 Lokalita:
eské Bud jovice

Nabízíme k prodeji rodinný dům / stavení, ve velmi dobrém technickém stavu, v klidném a nádherném prostředí obce Vesce / Týn nad Vltavou. Dispozice je řešená jako dvě samostatné části s obytnou plochou 497 m², na pozemku o velikosti 744 m², se zahradou uprostřed domu s naprostým soukromím. První část je původně samostatná celoroční bydlení s kompletním vybavením. Druhá část byla doposud využívána jako velká garáž a pokud by nový majitel upřednostnil více prostoru na bydlení, dá se též přestavět. Následně vznikne dvougenerační dům, s privátní oddělenými byty. Obytná plocha se dá navíc zvětšit podkrovními pokoji. Jako bonus je v zadní části domu sauna. Dům se nachází v krásné lokalitě a je zde naprostý klid pro váš nerušený odpočinek, nebo klidné bydlení. Tato oblast jižních čech je vhodná k relaxaci, výletům do okolí, houbaření v nedalekých lesích, nebo koupání v jeze Lužnici, s možností rybaření. Pro Vaše pohodlí je veškerá občanská vybavenost v blízkých místech. Nemovitost lze financovat hypotékou s výhodnou úrokovou sazbou, který zdarma zajistíme. Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4257919
Inzerát vydán:	26.06.2024
ID zakázky v RK:	6637020
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	497 m ²
Plocha pozemku:	744 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Garáž
Sít :	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední palivové
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	497 m ²
Zastavěná plocha:	497 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Kalkus

Tel:

603 499 203, 603 499 203

Email:

tkalkus@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz