

## K prodeji, D m , 761 m2

íslo inzerátu (ID): 4186415 Datum vydání: 12.02.2024

Cena za nemovitost:

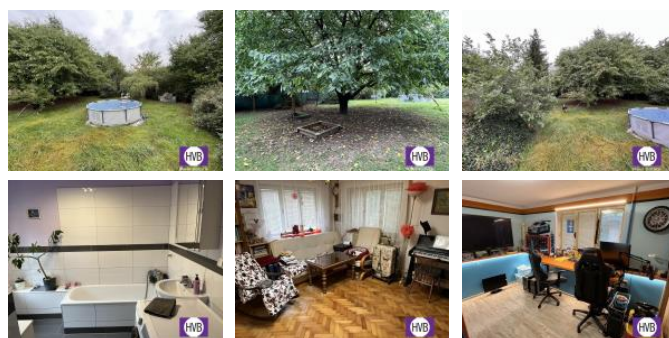
**13 960 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Nabízíme k prodeji menší rodinný d m o velikosti 3+1, 80 m2 na pozemku 761 m2, Praha 4- Šeberov. Na pozemku se nachází zd ný rodinný d m - možné odstranit, a kopaná studna. Dispozice domu jsou dva pokoje, útulný obývací pokoj, kuchy , koupelna s vanou, odd lené WC a p da. První vchod na pozemek je z ulice U školky, druhý vchod se nachází v ulici K Sařin . Nemovitost lze financovat hypote ním úv rem s nejnřhodn ěší úrokovou sazbou na trhu, který bezplatn zajistíme.V blízkosti veřkerá ob anská a kulturní vybavenost, velmi dobrá dopravní dostupnost (autobus, 10 minut na metro Opatov). V p ípad zájmu i dotaz neváhejte kontaktovat maklé e i p es víkend.

ID inzerátu ESO:	4186415
Inzerát aktualizován:	12.02.2024
Inzerát vydán:	25.09.2023
ID zakázky v RK:	6357260
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobřý
Vlastnictví:	Osobnř
Užitná plocha:	761 m2
Plocha pozemku:	762 m2
Za řzení bytu:	Pln řza řzený
Parkování:	U domu (ve ejně)
Sřt :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytáp ěnř:	Úst ednř plynovř
Podlahovř plocha:	80 m2
Zastav ěnř plocha:	80 m2



### KONTAKTNŘ ŬDAJE:

**Martin Flieger**

Tel:

**736 654 360, 736 654 360**

Email:

**mflieger@hvbreal.cz****HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunnř 1310/56, 12000****Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**