

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4122605 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

9 900 000 Kč

Lokalita:

Přerov

Projekt Rodinné domy na klíč v Žeravicích přímo od developera!

Představujeme vám exkluzivní projekt Rodinné domy Žeravice, který zahrnuje 12 rodinných domů – 6 řadových a 6 samostatně stojících. Tento projekt je navržen s téměř nulovou energetickou náročností a je vaším novým bydlením na klíč.

Výjimečné technologie a moderní vybavení

Projekt Rodinné domy Žeravice je jedinečný díky využití nejmodernějších technologií a nadstandardnímu přístupu k bydlení.

Každý dům je vybaven:

- Tepelným čerpadlem typu vzduch/voda
- Centrální vzduchotechnickou jednotkou s rekuperací tepla
- Fotovoltaickou elektrárnou
- Elektrickými venkovními žaluziemi
- Systémem na využití dešťové vody v domě i na zahradě
- Navíc, v garáži každého domu je instalována nabíječka pro váš elektromobil, což podporuje ekologický a udržitelný způsob života.

Kvalitní a nadčasové materiály

Domy v projektu Žeravice jsou postaveny s důrazem na nejvyšší kvalitu a moderní design. Každý dům obsahuje:

- Kompletně zařízenou kuchyňskou linku
- Vestavný šatní nábytek
- Stylové koupelny s elegantním designem
- Technickou místnost vybavenou pračkou
- Stačí se jen nastěhovat a začít si užívat komfort nového domova.

Vybavení a infrastruktura

V nové ulici zástavby rodinných domů bude vybudována autobusová zastávka, což zajistí snadnou dostupnost hromadné dopravy. Lokalita Žeravice je ideální svou blízkostí k větším městům:

- 15 minut jízdy autem od Olomouce
- 9 minut jízdy autem od Přerova
- Dispozice a velikosti domů
- Samostatně stojící rodinné domy
- Dispozice: 5+kk
- Užitná plocha: 213,6 m²
- Pozemek: 471 m² - 606 m²
- Řadové domy
- Dispozice: 4+kk
- Užitná plocha: 177,6 m²
- Pozemek: 275 m² - 398 m²

Aktuální stav stavby

Aktuálně je projekt ve fázi dokončené hrubé stavby, což umožňuje budoucím majitelům ještě zapojit své vlastní představy a přání do konečné podoby domova.

Naším cílem je splnit sen a očekávání každého nového majitele o ideálním bydlení. S projektem Rodinné domy Žeravice získáte moderní, komfortní a energeticky úsporný domov, který je



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlina Konzen

Tel:

732269200

Email:

**konzen@reality-
proradost.cz**

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

připraven k okamžitému nastěhování. Těšíme se, že se stanete součástí této jedinečné komunity.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pro více informací kontaktujte makléře. rdzeravice.cz

Energetická náročnost třídy: A

ID inzerátu ESO:	4122605
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	24.02.2023
ID zakázky v RK:	17037
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	538 m2
Užitná plocha:	213 m2
Zastavěná plocha:	130 m2