

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4165826 Datum vydání: 09.07.2024

Cena za nemovitost:

3 300 000 Kč

Lokalita:
Chrudim

Pokud hledáte chatu, kterou si můžete upravit k trvalému bydlení, tak již nehledejte, tady jednu pro Vás máme. Zde Vás to na první pohled okouzlí, neopomenutelnou výhodou je, že se jedná o cihlovou stavbu, kterou si majitel stavěl s velkou láskou a precizností. Dispozičně je řešena jako 3+1 s užitnou plochou 72 m² a je celá podsklepená, kde se nachází garáž s dílnou a vstupem do chaty.

Vodovodní přípojka i elektřina jsou samozřejmostí, ohřev teplé vody zajišťuje bojler. Odpad je sveden do samostatné odpadní jímky. Součástí zahrady je místo pro posezení s rodinou i přáteli u ohniště i garáž pro Vašeho plechového miláčka s dílnou. Sportovní využití je tady plno od minigolfu, bazénu na Jezerce, cyklostezky po celém okolí přehrady a pro příznivce elektromobilu je na Jezerce i dobíjecí stanice.

Hoješín je velice vyhledávanou lokalitou, ve které se běžně neprodává. Dvě minuty chůze a můžete se zchladit ve vodní nádrži Seč, takže pokud jste milovníci rybaření, koupání nebo výletů na loďce, tak toto je přesně to, co hledáte. Legendární vyhledávaná hospoda Pod Drnem se taktéž nachází od chaty co by kamenem dohodil. Chrudim vzdálená 22 km, Hlinsko 11 km.

Jak to vlastně zafinancovat? Nebojte i zde mám pro Vás řešení v podobě nezávislé konzultace se zkušenou finanční konzultant z Swiss Life Select, s péčí připraví hypotéku přesně na míru vašim cílům a možnostem. Z široké palety bankovních domů na českém trhu vybere nejlepší nabídku, pomůže s veškerou dokumentací a uvolní vám ruče, abyste se mohli věnovat příjemnějším věcem a rodině. Naprostá znalost trhu, dlouholetá zkušenost a etablovanost v rámci českého bankovního trhu dělá z finanční specialistky sázku na jistotu.

Teď je to už jen na Vás, zavolat a rád Vás chatou provedu Vás Petr Revenda.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

ID inzerátu ESO:	4165826
Inzerát vydán:	27.06.2023
Inzerát aktualizován:	09.07.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	444 m ²
Balkón:	7m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Plocha zahrady:	396 m ²
Zastavěná plocha:	48 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Revenda

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**

Swiss Life Select

Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

