

K prodeji, D m

Cena za nemovitost:

1 590 000 K

číslo inzerátu (ID): 4209330 Datum vydání: 04.06.2024

Lokalita: Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji krásnou chatu v osobním vlastnictví s pozemkem o celkové ploše 421 m², která se nachází v rekreační oblasti v obci Rybník nedaleko od městská Těbová. Chata leží nad údolím a z terasy o velikosti 17 m² se můžete kochat nádhernými výhledy do okolní zeleně. Dispozice: V hlavním patře je chodba, menší kuchyňka, obývací pokoj s krbem, ložnice. Podkroví nabízí ložnici se vstupem na balkon i spoustu úložných prostorů a ve spodním patře se nachází samostatné WC, místnost, která nabízí vybudování koupelny a menší místnost s chladícím zařízením, která slouží jako lednice. Vytápění je zajištěno křovovými kamny, které během chvilky vytopí krásně celou chatku. Voda je užitková, sezónní (duben – listopad) a nachází se ve spodní části pozemku. V roce 2015 proběhla výměna střešní krytiny a v roce 2019 rekonstrukce komína. Součástí ceny je kompletní vybavení na předání elektroinstalace do mědi, také nový nábytek včetně kuchyňské linky. Pokud chcete na úsporu energií a zažít opravdový relax, v atraktivní lokalitě s blízkostí přírody, na výjimečném místě, pak neváhejte a přijďte se podívat o krásném místě, kde se nemovitost nachází. Chata je vhodná, nejen pro víkendový odpočinek, ale po pár úpravách také jako místo trvalého bydliště pro ty, co touží po úniku z města. Financování Vám zdarma zajistíme úvěrem se zvýhodnou úrokovou sazbou.

ID inzerátu ESO:	4209330
Inzerát vydán:	22.12.2023
Inzerát aktualizován:	04.06.2024
ID zakázky v RK:	2773
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	421 m ²
Lodžie:	ANO
Terasa:	17m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Podlahová plocha:	52 m ²
Zastavěná plocha:	52 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Martincová

Tel:

+420731513407

Email:

info@realityspirka.cz
REALITY Špirka s.r.o.

Tel:

Adresa:

ŽICHLÍNEK 246, 563 01
LANŠKROUN

Web:

www.realityspirka.cz