

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4220495 Datum vydání: 18.07.2024

Cena za nemovitost:

**1 499 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

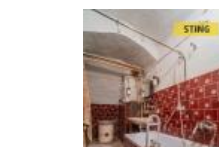
Nabízíme k prodeji rodinný d m se stodolou v obci Guntramovice. Jedná se o bývalý statek - d m o velikosti 2+1 s velkou komorou a v zadní ásti domu místo na topení (tuhá paliva) a bývalé stáje. P es dv r na vlastním pozemku je velká stodola. Tato velkorysá stodola s garáží, poskytuje mnoho možností pro skladování, dílnu nebo další prostor využitý dle vlastního uvážení.

U domu a p es cestu jsou p ilehlé pozemky a to zahrada, trvalý travní porost a sad vše sou tem p es 4tis. m2. Ideální pro p stování plodin, zahradní ení, chov zví atd. Tyto pozemky je možno koupit jako celek s domem nebo dle domluvy bez vybraných pozemk .

D m je p ipojen na elekt inu, má vlastní studnu která je p ipojena na rozvod domu, dále je zde žumpa a možnost va ení pomocí propanbutanové láhve.

Jedná se klidnou vesnickou lokalitu s p ístupem k p írod . Celá oblast je vyhledávaným rekrea ním místem pro obyvatele Opavska a Ostravska. V Guntramovicích je velké množství rekrea ních chalup a nov postavených chat. Jsou zde p íznivé podmínky pro p ší turistiku, b žky a cykloturistiku. Mezi Dolními a Horními Guntramovicemi je v zimním období v provozu lyža ský vlek. Doporu ují osobní prohlídku. Do konce ervence 2024 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,89 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4220495           |
| Inzerát aktualizován: | 18.07.2024        |
| Inzerát vydán:        | 12.02.2024        |
| ID zakázky v RK:      | 129150            |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | P ed rekonstrukcí |
| Plocha pozemku:       | 4367 m2           |
| Užitná plocha:        | 213 m2            |
| Podlahová plocha:     | 140 m2            |
| Zastav ná plocha:     | 273 m2            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**