

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4225640 Datum vydání: 25.08.2024

Cena za nemovitost:

5 499 000 K

Lokalita:

Blansko

Chcete bydlet ve svém rodinném domě s vlastní zahradou, na dosah p řirody i rušného m sta?

Tak práv pro vás je tu zcela nový rodinný d m, který se nachází v klidné ásti m sta Letovice (okr. Blansko) a je navržen jako p ízemní, nepodsklepený se sedlovou st echou. Nízkoenergetická d evostavba-energetická t ída A (novostavba) na klí s d razem na kvalitu použitých materiál a provedených prací.

Možnost klientských zm n. Dokon ení cca do 12ti m síc od rezervace

Nabízíme k prodeji Rodinný d m 4+kk (90 m2) typu Na klí v obci Letovice, okres Blansko. Jedná se o samostatný objekt s 4 pokoji, p ízemním typem domu bungalov. Zastav ná plocha domu íní 108m2, užitná plocha 90m2 a celková plocha parcely je 920m2. Nemovitost je vybavena odpadem s OV pro celý objekt, p ívodem vody z dálkového vodovodu, elekt inou 230 V a podlahovým topením. Dostupná doprava zahrnuje vlak, silnici, MHD a autobus.

Vytáp ní zajišťuje tepelné erpadlo díky emuž má d m velmi nízké náklady na provoz.

Uvedená cena obsahuje:

tepelné erpadlo vzduch - voda, p ípadn vzduch - vzduch vodovodní podlahové vytáp ní v celém dom , p ípadn elektrické podlahové vytáp ní

zásobník na oh ev TUV 190 litr v rámci tepelného erpadla, p ípadn bojler s tepelným erpadlem komín

hromosvod

zateplení domu - polystyrenem 150 mm

vysoký standard podlah i obkladu a dlažby

základovou desku ve standardním provedení

statické posouzení základové desky

projekt, stavební povolení

... a mnoho dalšího

Letovice jsou malebné m sto v okrese Blansko kterému vévodí zámek.

Možnost financovat hypote ním úv rem.

Blansko je vzdálené 24 km

Brno je vzdálené 40 km

Svitavy jsou vzdálené 26 km

Boskovice 11 km a Kunštát 8 km

Cena k jednání.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Hřebíček

Tel:

+420605252405

Email:

pavel.hrebicek@re-max.cz

RE/MAX Magnum

Tel:

+420 541 215 165

Adresa:

Banskobystrická 819/52,

621 00 Brno

Web:

www.re-max.cz/magnum

ID inzerátu ESO:	4225640
Inzerát aktualizován:	25.08.2024
Inzerát vydán:	29.02.2024
ID zakázky v RK:	383650
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Projekt
Plocha pozemku:	920 m2
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	90 m2
Zastav ná plocha:	108 m2