

K prodeji, D m

Cena za nemovitost:

1 100 000 K

íslo inzerátu (ID): 4231327 Datum vydání: 10.07.2024

Lokalita:

Pelhřimov

Na základě výhradního zastoupení nabízíme k prodeji zděnou chatu s garáží. Chata se nachází v malebné krajině eskomoravské vrchoviny v Polesí u Poátek. Chata s garáží stojí na vlastním pozemku o zastavěné ploše 54 m² obklopena okrasnou zahradou o celkové výměře 322 m². Samotná chata je dvoupátrová, v přízemí je umístěna menší kuchyňka (cca. 4 m²), obývací pokoj (cca. 11 m²), obytná veranda (cca. 7 m²), spíž (cca. 3 m²), mycí kout s umyvadlem a samostatná toaleta. Do patra se dostaneme po dřevěných schodech, kde se nachází chodbička a ložnice (cca. 15 m²). Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva. Chata má dřevěná plovňová a zdvojená okna. Podlaha je dřevěná kryta PVC a dlažbou. Na pozemku je vlastní vrtaná studna, která je zavedena do objektu. Odpady jsou řešeny pomocí septiku s plynem. Elektřina s hl. jističem 3x25 A. Z garáže, která navazuje na chatu by se dala vybudovat plnohodnotná koupelna. Chata se nabízí v příhodném stavu určená k rekonstrukci dle představ budoucího majitele. V okolí chaty se nachází i velké rybníky s možností rybolovu a koupání. Okolní lesy jsou plné turistických stezek. Celkově toto místo je ideální pro aktivní odpočinek, houbaření, rybaření, procházky a cyklistiku. Při rychlém jednání je možná sleva. S financováním velmi rádi pomůžeme.



ID inzerátu ESO:	4231327
Inzerát aktualizován:	10.07.2024
Inzerát vydán:	20.03.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	376 m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²
Plocha zahrady:	322 m ²
Zastavěná plocha:	54 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Hunal Václav

Tel:

+420 725536232

Email:

vaclavhunal@seznam.cz

Reality Hunal

Tel:

Adresa:

Rynárec 163, 394 01

Rynárec

Web:

www.realityhunal.cz