

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4244920 Datum vydání: 06.08.2024

Cena za nemovitost:

5 500 000 K

Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji d m v centru m sta Sme na, v p ízemí s komer ním prostorem a dv ma byty v pat e domu, každý dispozice 2+1, pozemek 309 m², ul. Jiráskova. Jedná se o starší d m v centru m sta, který byl v minulosti pr b žn áste n rekonstruován. V p ízemí domu jsou prostory bývalé školní jídelny, v . sociálního za ízení a dalších prostor. Možnost p estavby a rekolaudace na bydlení. V pat e domu jsou dva byty o dispozici 2+1 ur ené k rekonstrukci (obytná plocha každého bytu 50 m²). Velkým plusem domu je nová st echa, v . krytiny a krov . D m je áste n podsklepený. Je napojený na všechny IS, tj. elekt ina, voda, kanalizace, plyn. V p ízemí jsou plastová okna. Ve m st Sme n , p íp. ve Slaném i na Kladn se nachází veškerá ob anská vybavenost. Velkou výhodou je i blízkost dálnice D7 což znamená výbornou dopravní dostupnost Prahy. Majitel si vyhrazuje právo v p ípad více nabídek p íjmout tu nejvyšší. Nevlastníme pr kaz energetické náro nosti, proto uvádíme energetickou t idu G. V p ípad financování hypotékou Vám zdarma pom žeme vybrat tu nejvýhodn ější variantu. Pro více informací kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4244920
Inzerát aktualizován:	06.08.2024
Inzerát vydán:	08.05.2024
ID zakázky v RK:	7634
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	309 m ²
Užitná plocha:	307 m ²
Zastav ná plocha:	243 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Antonín Dvoák

Tel:

+420731444715

Email:

dvorak@rkgroup.cz

RK Group - realitní

kancelář s.r.o.

Tel:

+420 790 092 000

Adresa:

K Dalejím 89/2, 152 00

Praha 5

Web:

www.rkgroup.cz