

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4250014 Datum vydání: 03.07.2024

Cena za nemovitost:

1 590 000 K

Lokalita:
Hodonín

Nabízíme Vám ke koupi rekreační chatu, s íslem evidenčním, která se nachází v krásném lesnatém prostředí v obci Rohatec-Sobokva.

Chata o zastavěné ploše 51m² je pozemní, stojí na vlastním rovinném pozemku obdélníkového tvaru o celkové výměře 1053m². Dle územního planu obce můžete zvážít zastavěnou plochu na 80 m², kdy stavba může mít dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží.

K chatě vede pěší cesta po obecní komunikaci přímo k hranici pozemku.

Nemovitost je určena k rekonstrukci, přestavbě, nebo rozšíření o další podlaží. Pozemek můžete využít i jako stavební, kde si postavíte novou stavbu, dle svých požadavků, přičemž existují možnosti. Sousedé v okolí užívají chaty k trvalému bydlení, je zde zavedena elektřina a velkou výhodou je i veřejný vodovod. Pozemek je celý oplocený. Na pozemku se nachází vrtaná studna, menší garáž a zahradní domek.

Chata je částečně podsklepená a nabízí současnou dispozici 3+1. Dispozice chaty: chodba, kuchyně, obývací pokoj s krbem, dva menší samostatné pokoje, místnost s umyvadlem a WC. V zahradním domku je umístěn sprchový kout.

V okolí chaty jsou lesy, rybníky a místa, která čekají, až je objevíte. Nádherné romantické prostředí, v tichu lesa, ideální pro milovníky vody, přírody a klidu.

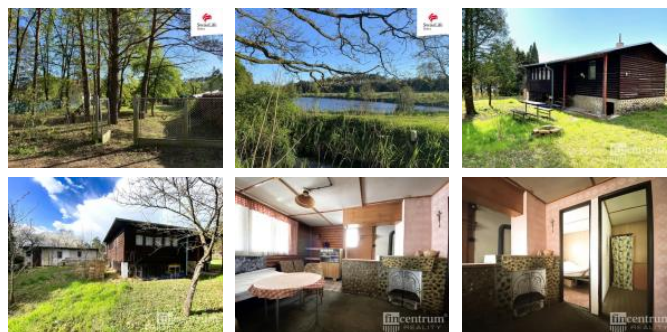
Les Vám nabídne své dary: lesní jahody, maliny, ostružiny, houby.

Kupní cenu je možné hradit i prodejem vlastní nemovitosti.

Přijměte tedy mé pozvání na prohlídku, kde se dozvíte více informací.

Swiss Life Select Vám také nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.

ID inzerátu ESO:	4250014
Inzerát aktualizován:	03.07.2024
Inzerát vydán:	28.05.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1053 m ²
Užitná plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	51 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Zastavěná plocha:	51 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Svitlana Yunoshova

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**

Swiss Life Select

Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>

