

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4253777 Datum vydání: 18.06.2024

Cena za nemovitost:

**2 450 000 K**

Lokalita:  
**Kutná Hora**

Dobrý den.

Nabízím Vám k prodeji rodinný ke kompletní rekonstrukci o dispozici 2+1 a užité ploše 58,5 m<sup>2</sup> na adrese Havlí kova 43, Zbyslav u áslavi.

D m se nachází na pozemku o vým e 888 m<sup>2</sup>, který je z ásti svažitý.

Na dom je ze 2/3 nová st ešní krytina v etn krovu.

Vytáp ní v dom je lokální na tuhá paliva.

Rozvod vody je z vlastní studny, která je na pozemku a odpady jsou svedeny do jímky. V obci je vodovod.

Na d m navazuje stodola a další úložný prostor.

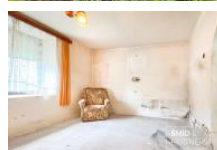
Obec Zbyslav se nachází 7 km od áslavi, kde je veškerá ob anská vybavenost.

Vhodné i k rekreaci.

Nemovitost lze financovat hypote ním úv rem, se kterým Vám rádi pom žeme.

T ším se na p ípadnou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4253777
Inzerát aktualizován:	18.06.2024
Inzerát vydán:	11.06.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	888 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	58 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	748 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	140 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Šmíd**

Tel:

**+420 774371111**

Email:

**psmid@smidpartners.cz**

**ŠMÍD & PARTNERS**

**S.r.o**

Tel:

Adresa:

**Na Louži 871, 28002 Kolín**

Web:

**www.smidpartners.cz**