

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4253845 Datum vydání: 17.07.2024

Cena za nemovitost:

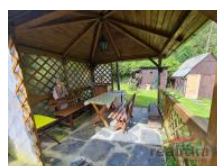
**2 350 000 K**

Lokalita:

### Opava

**REZERVACE!!** Nabízíme k prodeji chatu u p ehrady v Budišov nad Budišovkou. Jedná se o chatu v první ad od p ehrady, vzdálenost k hrázi je necelých 100 m. Chata stojí na pozemku o celkové vým e 748 m<sup>2</sup> v klidném míst na okraji menší chatové kolonie situované na slunném míst v blízkosti lesního porostu. P ehrada prošla sanací a išt ním a nyní je napoušt na pro letní provoz. V zd ném suterénu je garáž, sklep a WC se sprchou, 1 NP a podkroví je ze d eva. V 1 NP je zádve í a WC, kuchy , jídelna, obývací pokoj s kamny na tuhá paliva a zasklená lodžie. V podkroví jsou dva samostatné pokoje se 7l žky a úložnými prostory po stranách. Chata je napojena na elekt inu a ve ejný vodovod. Oh ev vody je na elektrický boiler a va ení na sporáku na propan butan. Okna jsou vybavena okenicemi. Vedle chaty je zahradní altán s funk ními kamny. Na prostorné zahrad jsou ovocné stromy, d evník, bouda na ná adí, starší králíkárna, udírna, ohništ a kompostárna. Chata je prodávána v etn vybavení.

ID inzerátu ESO:	4253845
Inzerát aktualizován:	17.07.2024
Inzerát vydán:	11.06.2024
ID zakázky v RK:	24252
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	748 m <sup>2</sup>
Lodžie:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	97 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	97 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	51 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Kořistka****Kořistka**

Tel:

**734446660**

Email:

**kořistka@1realitka.cz****1. opavská realitka -****Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

**736472271**

Adresa:

**Masarykova t . 25, 746 01****Opava**

Web:

**www.1realitka.cz**