

K prodeji, D m

islo inzerátu (ID): 4254704 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

2 990 000 K

Lokalita:

Plze -sever

Nabízíme k prodeji rekreační chatu o celkové zastavěné ploše 77 m², která se nachází nedaleko Plzně v obci Zruč-Senec. Chata je postavena na vlastním pozemku, zahrada je také ve vlastnictví a výměra zahrady je 245 m².

Chata má následující dispozici: 1NP je zděná a je zde původní kuchyně, obývací pokoj s kuchyní a jídelnou a schody do podkroví. V 1. NP je také garáž. V 2 NP je jedna velká ložnice pro 4 osoby. Na chatu navazuje dřevník na zahradní nářadí, lze využít také jako dílnu.

Vybavení chaty: chata je vybavena kuchyňskou linkou v elektrickém spotřebiči (elektrický sporák, lednička), v obývacím pokoji je krb a krbová kamna. Ostatní zařízení stane dle dohody.

Sít: do chaty je zavedena elektřina, na pozemku je vlastní studna. Voda není zavedena do chaty. Topení je zajištěno kamny na tuhá paliva.

Zahrada je v bezvadném stavu, je zde několik ovocných stromků a okrasných dřevin.

Naše hodnocení: krásná a klidná lokalita - soukromí, blízko lesa, rybníky a po turistické cestě jste za chvíli u Boleveckého rybníku. Chatu je možné užívat k rekreaci a nebo po vybudování koupelny a WC i trvalému bydlení. Velkou výhodou je blízkost Plzně cca 3 km. Doporučujeme prohlídku.



ID inzerátu ESO:	4254704
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	13.06.2024
ID zakázky v RK:	000000206
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	322 m ²
Užitná plocha:	82 m ²
Plocha zahrady:	245 m ²
Zastavěná plocha:	77 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladislav Štrbá

Tel:

+420 608 181 484

Email:

v.strban@realitynil.cz

REALITY NIL

Tel:

+420377224496

Adresa:

Pod bradova 368/2, 301 00**Plze**

Web:

www.realitynil.cz