

K prodeji, Dům

Číslo inzerátu (ID): 4256472 Datum vydání: 20.06.2024

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Vyškov

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o velikosti 1148 m² s moderní dřevostavbou 4+1 od renomovaného německého výrobce Haas Fertigbau ve Vlasaticích.

Klíčové Vlastnosti:

Velikost pozemku: 1148 m².

- Energetická třída A: Nízká roční spotřeba energie na vytápění pouze 6,7 MWh.
- Dispozice: Otevřený koncept kuchyně a obývacího pokoje s přímým přístupem na terasu, plus 3 další pokoje, perfektně uspokojí potřeby rodiny s dětmi.
- Doplňující vlastnosti: Možnost pochozí půdy a sedlová střecha se sklonem 25°.
- Vnější rozměry domu: 11,62 x 8,82 m, zastavěná plocha 102,43 m².
- Dům je nabízen v rámci konceptu "na klíč", s možností volby mezi třemi stupni dokončení. Součástí naceněné nabídky je stupeň Optimo Complete.

Cena obsahuje:

- Projektová dokumentace včetně klientských změn
- Obvodové stěny včetně izolace
- Vnitřní příčky
- Stropní a střešní konstrukce včetně izolace a střešní krytiny + odvodnění střechy
- Veškeré montážní spoje a vlhkostní izolace
- Okna a terasové dveře včetně zasklení
- Hlavní vstupní dveře
- Suchá skladba podlah
- Kompletní rozvody vytápění, podlahové vytápění, bojler na užitkovou vodu
- Tepelné čerpadlo vzduch-voda
- Kompletní rozvody vody a odpadů
- Kompletní elektroinstalace včetně rozvaděče
- Vyjadřovací zprávy a inženýring
- Realizace základové desky
- Návrh interiéru / exteriéru
- Nákup a položení podlahové krytiny dle výběru
- Nákup a obložení stěn obklady dle výběru
- Nákup a montáž sanity do koupelen a wc
- Malířské práce
- Nátěr venkovních částí lazurou
- Nákup a montáž světel
- Základní nábytkové vybavení
- Stínící technika



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jan Sigmund

Tel:

+420725958033

Email:

jan.sigmund@re-max.cz

RE/MAX Magnum

Tel:

+420 541 215 165

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,
621 00 Brno**

Web:

www.re-max.cz/magnum

ID inzerátu ESO:	4256472
Inzerát vydán:	20.06.2024
ID zakázky v RK:	392391
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Projekt
Umístění:	1. podlaží
Plocha pozemku:	747 m ²

Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Plocha zahrady:	1045 m2
Zastavěná plocha:	102 m2