

K prodeji, D m

Cena za nemovitost:

1 299 000 K

íslo inzerátu (ID): 4261082 Datum vydání: 25.02.2025

Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji podezd nou, áste n podsklepenou, d ev nou chatu na pomezí Slavkovského a eského lesa, se zastav nou plochou 63m2, stojící na vlastním pozemku s vým rou 392m2, situovanou na polosamot chatové osady Salajna u Dolního Žandova, okr Cheb. Do rozvad e na verand je p ivedena elekt ina, není napojena na rozvody v chat . V p ízemí chaty je obývací prostor s krbem a kuchy ský kout s plynovým sporákem ,jehož zdroj je lokální(PB lahev), po d ev ném schodišti se dostaneme do podkroví, kde je jedna ložnice. WC na verand , chemické. Sklep je klenutý, prostorný a suchý. Objekt není napojen na vodu, jediným zdrojem je v tuto chvíli cca 1m hluboká studna s užitkovou vodou. V míst je možné z ídit hloubkový vrt. Chata je víc než z poloviny podsklepená. Na pozemku dále stojí k lna na ná adí, venkovní posezení s ohništ m. Nedaleko chaty je obora s lesní zv í, národní cyklostezka .36(magistrála eský les). Objekt celkov vyžaduje údržbu a opravy. Doporu ujeme osobní prohlídku nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4261082
Inzerát aktualizován:	25.02.2025
Inzerát vydán:	09.07.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	392 m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2
Plocha sklepa:	45 m2
Plocha zahrady:	329 m2
Zastav ná plocha:	63 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dušan Mudrý**

Tel:

+420 774730518

Email:

mudry@trchodov.cz**TOP REALITY
CHODOV, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Starom stská 25, 35735**Chodov**

Web:

www.trchodov.cz