

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4262404 Datum vydání: 17.07.2024

Cena za nemovitost:

**2 490 000 K**

Lokalita:

### Rakovník

Nabízíme k prodeji velmi lukrativní pozemek se zd nou chatu 2+1 a garáží na pozemku 460 m2 v p ímé blízkosti rybníka Bucek, 1,5 km u obce T tice v okrese Rakovník. Chata má zastav nou plochou 72 m2, je na rovinatém vlastním pozemku a je v p vodním stavu ur ená k rekonstrukci, nebo p ípadn k demolici a výstavb nové chaty. Chata je zd ná s podkrovím. Možnost užití k rekreaci i trvalému bydlení. V p ízemí je 2x pokoj, chodba, garáž a v pat e místnost v podkroví. Nemovitost je napojena na el. i 220/400V, voda ze studny - není p ivedena do objektu, topení na TP, jímku je t eba dobudovat. P íjezd autem po obecní cest . Parkování na pozemku. V okolí je rybník Bucek, nedaleko les. V blízkosti je autobusová zastávka, pláž, kiosek, hospoda. Obchod 1,5 km ve T tici. Nájezd na D6 5 km, Praha 25 min. Hypote ní úv r je možný.

ID inzerátu ESO:	4262404
Inzerát aktualizován:	17.07.2024
Inzerát vydán:	15.07.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	460 m2
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	90 m2
Plocha zahrady:	388 m2
Zastav ná plocha:	72 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radek Janatka**

Tel:

**+420 773650350**

Email:

**radek.janatka@orbisreality.  
cz**

**DRUŽSTVO  
REALITNÍCH  
KANCELÁ Í R**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01  
Benešov**

Web:

**www.realitydrk.cz**