

## K prodeji, D m

Cena za nemovitost:

**2 550 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4263974 Datum vydání: 22.07.2024

Lokalita:  
**Karviná**

V d li jste - T rlicko - je obec v okrese Karviná, jedna z nejstarších doložených obcí v T šinském Slezsku. T rlicko je známé p edevším díky stejnojmenné údolní nádrži. Žije zde p ibližn 4 800 obyvatel.

(Info Wikipedie)

A v této malebné ásti 500m od T rlické p ehrady se ke koupí nabízí chata o zastav né ploše 40m<sup>2</sup> s oploceným pozemkem o velikosti 415m<sup>2</sup>.

Chata 3kk s verandou je zd ná, podsklepená s garáží, se dv ma parkovacími místy a s p dním prostorem, kde je spací ást. Zahrada je rozd lena na ást hospodá skou se záhony a skleníkem pro p stování, dále na okrasnou s ke i a skalkou s možností vybudování odpo inkového posezení.

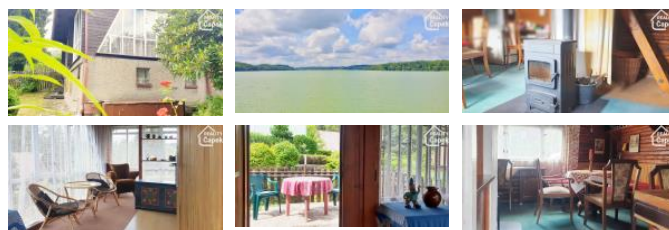
Chata má vlastní vrt, kdy pitná voda je rozvedena do koupelny a kuchyn . V p íštím roce bude napojená celá lokalita na ve ejný vodovod. Oh ev vody je zajišt n pr tokovými oh ívadly. Možnost topení je krbovými kamny v obývací ásti chaty.

Chata je v dobrém, udržovaném stavu, ale je t eba menších úprav, jako nat ít d ev ný plotek na verand , nový nát r pozinkované st echy a jiné malí kosti k úplné dokonalosti.

Pro více informací, nebo domluvy prohlídky m kontaktujte. O chaty je letos zájem, tak aby vám tato nabídka neunikla.

D kuji Dagmar.

ID inzerátu ESO:	4263974
Inzerát vydán:	22.07.2024
ID zakázky v RK:	578
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	415 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	100 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	375 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	40 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dagmar Chytilová**

Tel:

**+420 732334453**

Email:

**maklerkadagmar@seznam.cz**

**REALITY apek**

Tel:

Adresa:

**Mahenova 1317/3, 71000**

**Ostrava**

Web:

**www.realitycapek.cz**