

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4266717 Datum vydání: 01.08.2024

Cena za nemovitost:

**1 750 000 K**

Lokalita:  
**Písek**

V zastoupení majitele nabízíme prodej chaty Písek - íhadla (sm r Semice - za Zemským h eb incem), 2x16m<sup>2</sup>. Chata má v suterénu skladovou místnost a chemické WC. V pat e je obytná místnost s kuchy ským koutem, není zde zaveden p ívod vody, nutno z ídit vrt a p ípojení. V podkroví je prostor s využitím na spaní. Chata stojí na vlastním, velmi p kn udržovaném pozemku o velikosti 485m<sup>2</sup>.

Na pozemku je vybudovaný zapušt ěný bazén, který není momentáln ě zprovozn ěn, a terasa pro pohodlné venkovní posezení.

Voda na pozemku je pouze užitková pro zalévání zahrady. Elekt ína 240V/380V. Chata se nachází v uzamykatelné kolonii. P íjezd je možný až k chatce. Z chaty a pozemku je p ekrásný výhled až na Šumavu. Veškeré vybavení je v cen ě prodeje.

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:   | 4266717            |
| Inzerát vydán:     | 01.08.2024         |
| ID zakázky v RK:   | J10286             |
| Budova je z:       | Smíšená            |
| Stav:              | Dobrý              |
| Vlastnictví:       | Osobní             |
| Umíst ění:         | 1. podlaží         |
| Plocha pozemku:    | 469 m <sup>2</sup> |
| Balkón:            | ANO                |
| Užitná plocha:     | 32 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha:  | 32 m <sup>2</sup>  |
| Plocha zahrady:    | 469 m <sup>2</sup> |
| Zastav ěná plocha: | 16 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Modrová**

Tel:

**603 882 722**

Email:

**modrova@justo.cz**

**JUSTO eská  
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Koda ská 1441/46, 10100**

**Praha 10**

Web:

**[www.justo.cz/](http://www.justo.cz/)**