

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4268968 Datum vydání: 09.08.2024

Cena za nemovitost:

1 750 000 KLokalita:
Písek

V zastoupení majitele nabízíme prodej chaty v chatové oblasti v obci He ma . Chata se nachází hned na okraji osady. Kolem chaty je jen les, louka a nad ekou Blanící. P íjezd k chat ě je po asfaltové komunikaci, kousek od vlakové zastávky. U chaty jsou t ě i parkovací místa. V okolí jsou atraktivní cyklostezky, po kterých mimo jiné dorazíte do Putimi, Chvaletic, nebo Písku. Umíst ě ní chaty pot ěší tedy nejenom cyklisty, zahrádká ě, ale také houba ě a rybá ě.

Chata je dispozi ěn ěšena jako 2+1 s verandou. Základovou desku chaty tvo ěí kamenné zdivo, zásyp, betonová podlaha. Stropy jsou nov ě vyštukované. P ěi vstupu do chaty je krytá veranda, která je dále pr ěchází do obytné kuchyn ě a dále do pokoje s křbovými kamny, které nejsou p ěipojeny. Za chatou je vstup po schodech do podkroví, které je prostorné na spaní, nebo úložný prostor. Na zahrad ě je d ěev ěný domek vhodný pro uložení zahradního ná adí a dále za chatou suché WC. Za vstupní branou je krytý parkovací stání. Na pozemku je kopaná studna 7m, rozvod vody není p ěipojen do chaty. Chatu lze rozší ěit na zastav ěnou plochu 100 m² v etn ěterasy. V chat ě je funk ění elekt ěina. Chata je v katastru nemovitostí zapsána s íslem eviden ěním, pro p ěípad hypote ěního úv ěru. Naleznete zde krásný odpo ěinek pod lesem. V roce 2025 bude dokon ěená dálnice D4 do Prahy (dojezd z Písku do Prahy odhadem 45 min).

ID inzerátu ESO:	4268968
Inzerát vydán:	09.08.2024
ID zakázky v RK:	J10290
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Plocha pozemku:	522 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²
Plocha zahrady:	522 m ²
Zastav ěná plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Markéta Modrová

Tel:

603 882 722

Email:

modrova@justo.cz**JUSTO ěeská
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Koda šká 1441/46, 10100**Praha 10**

Web:

www.justo.cz/