

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4270049 Datum vydání: 27.10.2024

Cena za nemovitost:

**1 990 000 K**

Lokalita:

### Rakovník

Nabízíme k prodeji velmi lukrativní pozemek se zd nou chatu 2+1 a garáží na pozemku 460 m<sup>2</sup> v p ímé blízkosti rybníka Bucek, 1,5 km u obce T tice v okrese Rakovník. Chata má zastav nou plochou 72 m<sup>2</sup>, je na rovinatém vlastním pozemku a je v p vodním stavu ur ená k rekonstrukci, nebo p ípadn k demolici a výstavb nové chaty. Chata je zd ná s podkrovím. Možnost užití k rekreaci i trvalému bydlení. V p ízemí je 2x pokoj, chodba, garáž a v pat e místnost v podkroví. Nemovitost je napojena na el. i 220/400V, voda ze studny - není p ivedena do objektu, topení na TP, jímku je třeba dobudovat. P íjezd autem po obecní cest . Parkování na pozemku. V okolí je rybník Bucek, nedaleko les. V blízkosti je autobusová zastávka, pláž, kiosek, hospoda. Obchod 1,5 km ve T tici. Nájezd na D6 5 km, Praha 25 min. Hypote ní úv r je možný.

ID inzerátu ESO:	4270049
Inzerát aktualizován:	27.10.2024
Inzerát vydán:	15.08.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	460 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	90 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	388 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	72 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Ji í Chlád**

Tel:

**+420 777988881**

Email:

**jiri.chlad@orbisreality.cz****DRUŽSTVO  
REALITNÍCH  
KANCELÁ Í R**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01****Benešov**

Web:

**www.realitydrk.cz**