

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4270997 Datum vydání: 19.08.2024

Cena za nemovitost:

**1 450 000 K**

Lokalita:  
**Písek**

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji zahradní chatu s krásným pozemkem v Písku na Brabencovně.

Pokud hledáte únik z tepajícího, horkého města do přírody za odpočinkem, hry s dětmi nebo zahradním, můžete být tato nemovitost vhodná právě pro Vás.

Nabízená nemovitost se nachází v zahradkářské osadě za Zemským hřebincem, tj. necelých deset minut jízdy autem z centra města Písku.

Krásná dřevěná chatička se zastřešenou terasou a výhledem na město Písek nabízí prostor pro odpočinek. Do chaty je přivedena elektřina. Voda je na pozemku ze společného zdroje, který je k dispozici v zahradkářské sezóně. Chata je akorát tak velká, abyste si v ní mohli připravit jídlo, případně spsat.

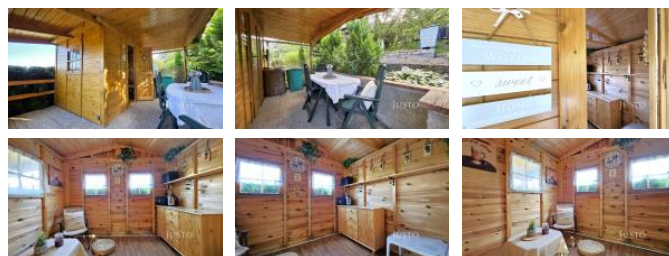
Na pozemku je dále umístěna dřevěná bouda pro uložení všeho potřebného na zahradu. Zahrada je oplocena nízkým plotem, který definuje jeho hranice.

Pozemek je velmi pěkný, sice mírně svažité, ale jsou zde terásy osázeny levandulemi a dalšími okrasnými květinami a keřky.

Příjezd autem je přímo k osadě, kde na ploše před branou necháte zaparkovaný vůz a pokračujete jen několik metrů k chatě. V případě potřeby je však možné zajet až pod chatu.

Osada je poctivě zamykána, dle zkušeností se jedná o klidné, pohodové místo.

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4270997            |
| Inzerát vydán:    | 19.08.2024         |
| ID zakázky v RK:  | J10302             |
| Budova je z:      | Dřevostavba        |
| Stav:             | Dobrý              |
| Vlastnictví:      | Osobní             |
| Umístění:         | 1. podlaží         |
| Plocha pozemku:   | 322 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 20 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha: | 6 m <sup>2</sup>   |
| Plocha zahrady:   | 322 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha: | 20 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Vaza**

Tel:

**603882723**

Email:

**vazac@justo.cz**

**JUSTO Česká  
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kodická 1441/46, 10100**

**Praha 10**

Web:

**[www.justo.cz/](http://www.justo.cz/)**