

## K prodeji, D m

číslo inzerátu (ID): 4274292 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 499 000 K**

 Lokalita:  
**Chrudim**

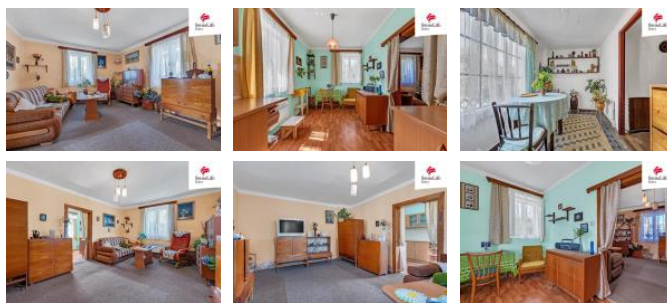
Milujete turistické výlety nebo rádi zahradníčíte, lyžujete? Nabízíme Vám právě tuto možnost, chalupu s krásnou zahradou s ovocnými stromy, nedaleko Chrudimi a Skutče v obci P edhradí? Nabízená chalupa má dvě podlaží. V přízemí je dispozice 2+kk s kuchyní a obývacím pokojem, koupelna, toaleta. V patře pak najdete další dvě místnosti s balkónem. K nemovitosti dále náleží pozemek o celkové ploše 301m<sup>2</sup> včetně garáže s dílnou a menším dvorkem, kde je možnost vybudovat relaxační zónu pro rodinu a přátelé. Topení zajišťují plynové topotopy a ohřev vody je zajištěn bojlerem. Elektřina 220/380 V, voda je obecní.

Obec P edhradí se nachází v okrese Chrudim, kraj Pardubický, asi 4 km jihovýchodně od Skutče. Leží na strmém ostrohu mezi údolím říčky Krounky a Lešanského potoka, na jehož konci stojí hrad Rychmburk. Další možnosti ná výlet jsou Toulcovy maštale, hrad Košumberk nebo skanzen Veselý Kopec. Žije zde 397 obyvatel.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti. Více informací u makléře Petra Kubíka, který se bude těšit na společnou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4274292
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	02.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	301 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	140 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	90 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	301 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	90 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Kubík**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**
**reality@swisslifeselect.cz**
**Swiss Life Select**
**Reality s.r.o.**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pobřežní 620/3, 18600**
**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**
