

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4278227 Datum vydání: 16.09.2024

Cena za nemovitost:

**2 960 000 K**

Lokalita:  
**Písek**

Exkluzivn Vám nabízíme ke koupi chatu v obci Zátaví, v poklidné chatové oblasti v bezprostřední blízkosti rybníku Štítná e. Chata v osobním vlastnictví se nachází na vlastním pozemku, zahradě, o velikosti 451 m<sup>2</sup>. Jedná se o jednopodlažní objekt s využitým podkrovím a podsklepením.

V 1. NP se nachází kuchyně s obývacím prostorem se vstupem na terasu s krásným výhledem do krajiny. Dále se zde nachází zádveží a koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Útulnou atmosféru v místnosti zajišťují krbová kamna.

Do podkroví, se dvěma ložnicemi, se dostaneme pohodlným schodištěm.

Ve sklepe je zařízená prostorná dílna s úložnými prostory.

Na zahradě je vybudované posezení v soukromí pod pergolou s udírnou a grilem. Ideální velikost udržované zahrady potěší nejen jednoho pěstitele, ale i milovníka okrasných zahrad.

Chata se prodává s kompletním vybavením.

Zátaví je vesnice v Jihozápadním kraji, místní část obce Kestany v okrese Písek. Leží na levém břehu zlatonosné řeky Otavy, v blízkosti jejího soutoku s Blanicí. Veškerá občanská vybavenost je v 5 km vzdáleném Písku.



|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4278227            |
| Inzerát vydán:    | 16.09.2024         |
| ID zakázky v RK:  | 3103               |
| Budova je z:      | Cihla              |
| Stav:             | Velmi dobrý        |
| Plocha pozemku:   | 484 m <sup>2</sup> |
| Balkón:           | 5m <sup>2</sup>    |
| Užitná plocha:    | 80 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha: | 58 m <sup>2</sup>  |
| Plocha sklepa:    | 25 m <sup>2</sup>  |
| Plocha zahrady:   | 451 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha: | 33 m <sup>2</sup>  |

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Olga Langrová**

Tel:

**+420 777 112 092**

Email:

**[o.langrova@rgreality.cz](mailto:o.langrova@rgreality.cz)**

**RG Realitní kancelář**

**S.r.o.**

Tel:

**+420777112092**

Adresa:

**Velké náměstí 27/19, 397  
01 Písek**

Web:

**[www.rgreality.cz](http://www.rgreality.cz)**