

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4282562 Datum vydání: 20.10.2024

Cena za nemovitost:

5 290 000 K

Lokalita:

Frýdek-Místek

V exkluzivním zastoupení majitele Vám zprostředkujeme koupi precizní novostavby rekreačního objektu koncipovaného k celoročnímu užívání z roku 2022, stojící na vlastním, rovinatém pozemku o celkové rozloze 401 m² v obci Kunice pod Ondřejníkem, okres Frýdek Místek.

Celopodsklepená dřevostavba postavená na povodňivodní zdi je podezdívka je umístěna na samém konci slepé cesty, v sousedství rekreačního objektu. Je obklopena okolními pastvinami, lesy a dominantou její polohy jsou překrásné výhledy na Velkou Stolovou a Ondřejník. Vzhledem ke skutečnosti, že prostorná dřevostavba disponuje vstupní podlažní s vestavnou šatní skříň na míru, komfortní kuchyní, koupelnou s toaletou, obývacím pokojem, ložnicí s mnoha úložnými prostory v patře (tu je možno rozdělit pokoj na dva pokoje), podsklepeným suterénem a elektrickým topením v kombinaci s litinovým krbem, splňuje tak parametry menšího rodinného domku a máte tak možnost zde celoročně komfortně bydlet v samém srdci Beskyd, obklopeni nádhernou přírodou, v klidném prostředí.

Komfort nabízí také terasa u vstupu s venkovním posezením. Za zmínku stojí také nově zatravněný, udržovaný pozemek s parkovací plochou pro dva vozy, okrasnými dřevinami, vzrostlými stromy a malé vodní jezírko. Bezproblémový přístup k objektu je zajištěn po zpevněné komunikaci se spoluvlastnickým podílem. Pozemek je oplocen a disponuje vlastní studnou a odpadní jímkou. Kупní cena nemovitosti zahrnuje její nákladné vybavení.

Malebná rekreační obec Kunice pod Ondřejníkem, navazující na obec eladná, je dlouhodobě vyhledávanou atraktivní lokalitou s turistickými stezkami s možností zajímavých výletů a aktivit. Nedaleko se nachází rehabilitační centrum Lara, penzion Jurášek s wellness, bobová dráha, řada prestižních restaurací a bister, Ski areál a golfové hřiště.

ID inzerátu ESO:	4282562
Inzerát aktualizován:	20.10.2024
Inzerát vydán:	03.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	401 m ²
Užitná plocha:	112 m ²
Podlahová plocha:	112 m ²
Plocha zahrady:	353 m ²
Zastavěná plocha:	48 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jitka Fuciková

Tel:

+420 731184517

Email:

jitka@uspesnereality.cz**Úspěšné reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Roháčkova 145/14, 13000**Praha 3**

Web:

www.uspesnereality.cz