

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4302552 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

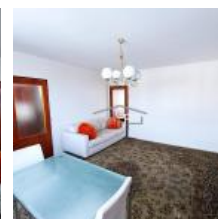
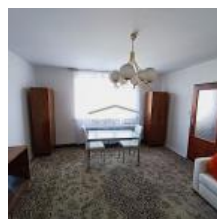
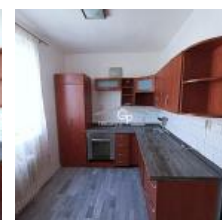
7 730 000 K

Lokalita:
eské Bud jovice

Nabízíme k prodeji rodinný d m se dv ma bytovými jednotkami 3+1, které jsou samostatn vy len ny. Celková obytná plocha iní cca 136,97 m, zastav ná plocha a nádvoří ást má 145 m, a celková rozloha pozemku je 281 m. D m se nachází v klidné lokalit ty i Dvory v eských Bud jovicích. Ob bytové jednotky jsou vybaveny kuchy skou linkou. V jedné z jednotek je elektrický sporák, st l, židle a pohovka. Každá jednotka má vlastní sociální za ízení se sprchovým koutem nebo vanou. Podlahové krytiny tvo í dlažba, PVC a koberec. Vytáp ní je ešeno kotlem na tuhá paliva, oh ev vody zajiš uje bojler. D m má dv nadzemní podlaží a jedno podzemní, kde se nachází prádelna, kotelna, uhelna a dva sklípky. K domu náleží zahrada o rozloze 136 m, na které je umíst n zahradní altán, studna s užitkovou vodou a zd ná dílna.

Nemovitost je zd ná s plastovými okny a p ed cca 3 lety prob hla rekonstrukce st echy (PENB - G). D m je k dispozici ihned a je možné využít dota ní program Oprav d m po babi ce, což m že pomoci s financováním p ípadných rekonstrukcí a úprav. Cena nemovitosti je 7.730.000,- K v etn provize RK.

ID inzerátu ESO:	4302552
Inzerát vydán:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	2149
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	281 m2
Užitná plocha:	137 m2
Podlahová plocha:	137 m2
Plocha zahrady:	136 m2
Zastav ná plocha:	145 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

František Úlehla

Tel:

+420 608184923

Email:

realitygp@seznam.cz

1.reality GP s.r.o.

Tel:

+420 608 799 962

Adresa:

Boženy N mcové 12/2, 370

01 eské Bud jovice

Web:

www.realitygp.cz