

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4317145 Datum vydání: 08.03.2025

Cena za nemovitost:

7 200 000 K

Lokalita:

Litomice

Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout k prodeji chalupu v obci Mšené-lázně (Vrbice) vhodnou k trvalému bydlení na pozemku s celkovou plochou 1454m² se 3 bytovými jednotkami dispozičně řešenou jako 3+1, 1+1, G a prostornou podlahou. Každá bytová jednotka má své sociální zázemí. Topení je řešeno plynovým kotlem a klimatizací, ohřev vody je bojlerem. Celková užitná plocha chalupy je 200m². Jedná se o zděnou stavbu v dobrém technickém stavu s částečnou rekonstrukcí plastová okna, nová střešní krytina, veranda atd.

Chalupa se nachází na rovinatém pozemku v širším centru obce a je napojena na elektřinu, vodovod, plyn, odpad je do 3 komorového septiku. Na zahradě jsou další objekty: stodola, krytý venkovní posezení, sklep, zastřešený bazén a kopaná studna(19m). V obci je škola, pošta a dětské hřiště. Lékařská ambulace je v Budyni a kompletní občanská vybavenost ve 12 km vzdálené Roudnici. Dostupnost do Prahy autem cca 30min na metro Kobylisy a 600m od domu stanice bus do Roudnice. Nutno vidět.

ID inzerátu ESO:	4317145
Inzerát aktualizován:	08.03.2025
Inzerát vydán:	07.03.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1454 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	200 m ²
Plocha zahrady:	1254 m ²
Zastavěná plocha:	200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Menzl

Tel:

+420 603296696

Email:

p.menzl@realitniportal.cz

Realitní Portál s.r.o.

Tel:

Adresa:

Jahodová 1346, 10600

Praha 10

Web:

www.realitniportal.cz