

K prodeji, inžovně d m

Cena za nemovitost:

0 K

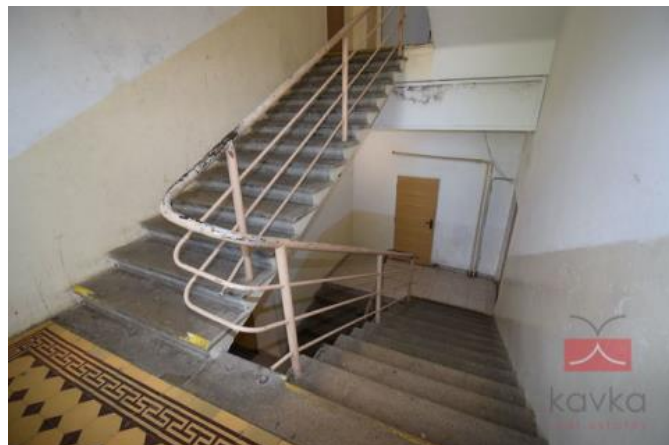
číslo inzerátu (ID): 4179407 Datum vydání: 02.03.2025

Lokalita:

Pelhřimov

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně zprostředkují k prodeji ubytovací zařízení o užitné ploše 1335 m² na pozemku o celkové výměře 436 m² v centru města Humpolec, okres Pelhřimov (dálnice D1 EXIT 90). Ubytovací zařízení disponuje 34 garsonkami s kapacitou 88 lůžek. Dále je zde možnost dokončení započaté podzemní vestavby, kde vznikne dalších pět garsonek a jeden byt 1+1 a s tím spojené navýšení ubytovací kapacity na 100 lůžek. Disponuje níže uvedenými 1.NP – zádveží, chodba, kancelář, schodiště, chodba, 8x garsonka. Disponuje níže uvedenými 2.NP – schodiště, chodba, 13x garsonka. Disponuje níže uvedenými 3.NP – schodiště, chodba, 13x garsonka. Disponuje níže uvedenými podkroví – momentálně rozpracováno šest bytů - schodiště, kotelna, sklad, chodba, byt 1+1, 5x garsonka. Disponuje níže uvedenými 1.PP – schodiště, chodba, sklad, vodárna, sklad, sklad. Z inženýrských sítí je k dispozici: voda, elektřina 230, kanalizace, plyn. Vytápění ubytovacího zařízení je řešeno dvěma plynovými kotli a ohřev vody plynovým kotlem. Výška stropu 3,5 m. Rekonstrukce – v roce 2009 střešní krytina (šindel), v roce 2013 plastová okna, rozvody vody (plast), v roce 2023 zaveden optický kabel. V ubytovacím zařízení je nainstalován kamerový systém. V případě zájmu o více informací a prohlídku neváhejte kontaktovat makléře společně.

ID inzerátu ESO:	4179407
Inzerát aktualizován:	02.03.2025
Inzerát vydán:	25.08.2023
ID zakázky v RK:	0351
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	0 m ²
Užitná plocha:	1335 m ²
Zastavěná plocha:	436 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lukáš Kavka

Tel:

+420607534730

Email:

lukas.kavka@kavkarealestates.cz
Real Estates/Lukáš
Kavka

Tel:

Adresa:

Karlovarská 1104/14b, 16100 Praha 6 - Ruzyně

Web:

www.kavkarealestates.cz