

K prodeji, Činžovní dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4209956 Datum vydání: 20.05.2024

Lokalita:
Blansko

Nabízíme k prodeji cihlový bytový dům s nově již 10 byty v obci Letovice. Jedná se o zajímavý investiční objekt, který je v současné době z části obsazen nájemníky, je dvou podlažní s prostornou půdou s možností přístavby dalších bytových jednotek, za domem se potom nachází zděné dřevníky a zahrada. Ve dvou podlažích je k dispozici celkem 10 bytových jednotek různých velikostí, z nichž některé jsou rekonstruované, dvě prochází právě rekonstrukcí a zároveň rozdělením ze 2 na 3 byty. Část je spíše k rekonstrukci a část již ve stavu, kdy je rekonstrukce nutná. Celková obytná plocha je cca 700 m². Centrální schodiště pokračuje až na půdu pod sedlovou střechou, která je zcela prázdná a nabízí možnost výstavby dalších bytů. Před domem se nachází dvě předzahrádky, každá více než 100 m² a za domem je pás dřevníků pro uskladnění paliva či jako kolna. Plocha všech parcel je 1126 m². Vytápění většiny bytů je lokálními kotli na tuhá paliva, v rekonstruovaných bytech jsou i krbová kamna a přímotopy. Okna dřevěná. S financováním Vám velmi rádi pomůžeme. Cena k jednání.

ID inzerátu ESO:	4209956
Inzerát aktualizován:	20.05.2024
Inzerát vydán:	28.12.2023
ID zakázky v RK:	10612
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	0 m ²
Užitná plocha:	700 m ²
Zastavěná plocha:	383 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Vraspír**

Tel:

+420 777863870

Email:

martin.vraspir@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/